

2021

DARICA BELEDİYESİ

GELİR TARİFESİ



İÇİNDEKİLER	SAYFA NO
ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	2-21
YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	34
MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	38
İMAR VE ŞEHİRCİLİK İLE YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	22-33
FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	37
MEZARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	35
KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	39
MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜD. GELİRİ	37-38
TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	36/38/39
PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	36
İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	40-43
BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	43-47
GENEL HÜKÜM	48

**5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 59. MADDESİ
GEREĞİNCE**

**2021 YILI HİZMET KARŞILIĞI ALINACAK
ÜCRETLER ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ**

PAZAR YERLERİ TAHSİS ÜCRETLERİ Metre Birimi TLÜzerinden GÜNLÜK		2020 YILI (TL)	2021 YILI TEKLİF EDİLEN (TL.)	
1	1.GRUP A-)ZİNCİRLİKUYU PERŞEMBE SEMT PAZARI MERKEZ B-)KAZIM KARABEKİR CUMARTESİ PAZARI C-)OSMANGAZİ SEMT PAZARI	2,00 2,00 2,00	2,30 2,30 2,30	
2	2.GRUP A-)SIRASÖĞÜTLER PERŞEMBE SEMT PAZARI B-) FEVZİ ÇAKMAK ÇARŞAMBA SEMT PAZARI C-)EMEK PAZAR SEMT PAZARI D-)BAĞLARBAŞI PAZARTESİ SEMT PAZARI	1,75 1,75 1,75 1,75	1,90 1,90 1,90 1,90	
3	Tezgah Kurma Belgesi	50,00	60,00	
4	Pazarcı Kimlik Kartı	35,00	40,00	
5	Semt Pazarlarındaki Diğer İşgaller	6,50	7,50	
6	Satışı Yapılan Küçükbaşhayvan Başına Günlük Satışı Yapılan Büyükbaşhayvan Başına Günlük	2,50 4,50	3,00 5,00	
7	İLK TAHSİS ÜCRETİ-M2 ÜZERİNDEN 1.GRUP SEMT PAZARLARI 2.GRUP SEMT PAZARLARI	1.750,00 1.500,00	2.000,00 1,750,00	
8	DEVİR HARCİ M2 ÜZERİNDEN 1.GRUP SEMT PAZARLARI 2.GRUP SEMT PAZARLARI	400,00 275,00	450,00 325,00	
NOT:	Tahsis ücreti aylık tahakkuk ettirilir. (PAZAR YERLERİ HAKKINDA YÖNETMELİK Tahsis ücreti MADDE 15 – (1) Tahsis ücreti, satış yerinin kullanımı sonrasında belediye meclisince her yıl belirlenecek tarifeye göre belediyelerin yetkili kılacakları memur veya kişilerce makbuz karşılığında (Mülga ibare:RG-13/7/2013-28706) (...) tahsil edilir. (Ek cümle:RG-11/3/2017-30004) Tahsis ücretinin günlük tahsil edilmediği durumlarda toplu tahsilatlar bir aylık süreyi aşmayacak şekilde yapılır.)			
NOT:	Belediyeye müracaatla Tezgah Kurma Belgesi ücretini ödeyen pazarcı veya seyyar esnafın, Tezgah Kurma Belgesini almaktan tek taraflı olarak vazgeçmesi halinde tahsil edilen ücretler iade edilemez.			
NOT:	Tahsis Edilen Satış Yerleri, vefat etme veya iş göremez derecede kaza geçirme, hastalık yada yaşlılık gibi zaruri hallerde belediye encümeni kararı ile kanuni mirasçılara devir edilir, devir işlemlerinden herhangi bir ücret tahsil edilmez.			
NOT:	Pazarcı Kimlik Kartı her esnaf için bir kereye mahsus ücretsiz basılacaktır. Kaybolması veya yenilenmesi durumunda tarifede belirtilen husus tahsil edilecektir. Kurulacak stantlar için 7 ile 15 gün arası izin verme inisiyatifi idareye bağlıdır. Eğer stant süresi 15 günü geçerse tekrar yenilemek sureti ile harç alınacaktır.			
NOT:	Tezgah kurma belgesindeki Pazar yeri tahsis ücreti 1/4'ü peşin, kalan miktar 3 eşit taksit/ay halinde tahakkuklandırılır. 1/4 'ü ödenmeden yer tahsis yapılamaz			

EĞLENCE VERGİSİ

Belediyemiz 45 seri nolu tebliğe istinaden 1. Gruba göre işlem yapmıştır

1-Biletle girilebilen eğlence işlemlerinden 2020 YILI KDV DAHİL (TL)				
a-)	Yerli Film Gösterimlerinden	%16	%16	
b-)	Yabancı Film Gösterimlerinden	%16	%16	
c-)	Tiyatro,Opera,Bale,karagöz,Kukla ve Orta Oyunlarından	%14	%14	
d-)	Spor müsabakaları, at yarışları konserlerden	%16	%16	
e-)	Sirkler,Lunaparklar,çalgılı bahçeler,hayvanat bahçesi vb.	%20	%20	

2-	Müşterek Bahislerden	%10	%10	
----	----------------------	-----	-----	--

3- Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden günlük

a-)Bar,pavyon,Gazino gibi eğlence yerlerinden her gün				
1	50m ² 'ye kadar	7,50	8,25	
2	51m ² -150m ² arası	10,00	11,00	
3	151m ² 'den yukarı	13,50	14,85	
4	301m ² 'den yukarı	13,50	14,85	
5	4 Yıldızlı otelde	22,00	24,20	
6	5 Yıldızlı Otelde	33,00	36,30	

b- Bilardo ve masa Fut.salonları gibi eğlence yerlerinden

1	25m ² 'ye kadar	4,50	5,00	
2	26m ² -50m ² arası	5,50	6,00	
3	51m ² -100m ² arası	6,50	7,15	
4	101m ² -200m ² arası	7,50	8,25	
5	201m ² 'den yukarı	10,00	11,00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

C-Playstation Oyun Yerleri her gün için

1	0 –50m ² arası	2,10	2,30	
2	51– 100 m ² arası	2,60	2,80	
3	101 -250 m ² arası	3,20	3,40	
4	251- m ² ve üzeri	4,20	4,40	

İLAN VE REKLAM TAHTASI ASMA VE BAKIM ÜCRETİ TARİFESİ

Belediyemiz Umuma mahsus yerleri ile özel mülki,yerinde bulunan taşınmaz malları Üzerine ilan ve reklam konması için yapılan ve yaptıran yerler ve bölge grupları itibari ile ücret tarifeleri

2021 YILI KDV.DAHİL.(TL)

A)Cadde Sokak ve kaldırımlara asılan bez,binaların cephe veya yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtası ile yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların beher m ² sinden haftalık	15,00	16,50	
B)Yol,meydan,cadde,Sokak,Yeşil Alan Refüj Köprü Alt ve Üst Geçitler İsinat Duvarları m2 yıllık	265,00	291,50	
C)Duraklar aylık	250,00	275,00	
D)Açık Otoparkları,Satış Büfeleri,Diğer Tesisler,haftalık	165,00	181,50	
E)Bilbordlar Haftalık 1Adedi	175,00	192,50	
F)Led Ekran İlan Bedeli Bir İle 10 Saat Arası Saat Ücreti	100,00	110,00	
G) Led Ekran İlan Bedeli 10 Saatten sonra Saat Ücreti	85,00	93,50	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Ğ)Binadan Bağımsız olarak Çeşitli Yerlere Konulan ışiksiz totem Yerlerinden yıllık m2	220,00	242,00	
h) Binadan Bağımsız olarak Çeşitli Yerlere Konulan ışıklı totem Yerlerinden yıllık m2	275,00	302,50	

GEÇİCİ REKLAMLARIN BEHER M2 DEN ALINACAK HAFTALIK ÜCRET TARİFESİ

a)Elektrik Direkleri ,Köprü Geçit Vs	11,00	12,50	
b)Kağıt,Plastik Benzeri Maddeler üzerine Yapıştırılan Afiş,Vb. İlan ve Reklamlar	4,50	5,00	

BELEDİYENİN ÖZEL MÜLKİYETİNDE BULUNAN YERLERE KONULACAK(İlan ve Reklamlara beher m2 den Alınacak)ÜCRET TARİFESİ

a)Park,Bahçe,Otopark,Dinlenme Tesislerindeki Sabit İlan ve reklamlardan Yıllık m2	385,00	425,00	
b)Geçici Mahiyetteki bez Vinileks ve Benzeri İlan ve reklamlardan Günlük m2	7,00	8,00	

Talepleri trafik,şehircilik,estetik ve diğer yönlerden incelenir ve başkanlık makamınca uygun görüldü takdirde ilan ve reklam asılmasına müsaade edilir.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

**İLAN REKLAM VERGİSİ
(2464S.K/12-15 M.D)**

Belediyemiz 45 seri nolu tebliğe göre istinaden 1. Guruba gore işlem yapmıştır

1) Dükkan,Ticari ve Sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamları beher metrekaresinden yıllık olarak	2020 YILI (TL)	2021 YILI (TL)	
a-) Fiziki bağlantısı olanlar(caddelerden)	95,00	105,00	
b-)Fiziki bağlantısı olmayanlardan(Sokaklardan)	85,00	95,00	
2)Motorlu taşıtların içine veya dışına konulan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık;	55,00	60,00	
3)Işık ve projeksiyonlu ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak			
a-)Fiziki bağlantısı olanlardan (caddelerden) LED ekranlı ilan ve reklamlardan	190,00	210,00	
b-)Fiziki bağlantısı olmayanlardan (sokaklardan) diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	130,00	143,00	
4)İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür,katalog,duvar ve cilt takvimleri biblo vb.	0,25	0,30	
5)mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak afiş,broşür,katalog vb. Beher m2 den	0,60	0,65	

BASILI EVRAK GELİRLERİ

SIRA NO	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HARÇ TARİFELERİ	2020 YILI (TL)	2021 YILI (TL)	
1	MESUL MÜDÜRLÜK BELGE BEDELİ	250,00	275.00	
2	BASILI EVRAK BEDELİ (İŞ YERİ AÇMA RUHSATI İÇİN)	95,00	110.00	
3	RAMAZAN AYINA AİT GECE ÇALIŞMA İZİN BELGESİ	220,00	250.00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

4	YAPILAN KONTROLDE RUHSAT ŞARTLARINI TAŞIMAYAN İŞYERLERİNİN TALEBİ HALİNDE TEKRAR KONTROL EDİLME BEDELİ (HER BİR SEFERİ İÇİN)	110,00	120,00	
5	CANLI MÜZİK İZİN BELGESİ	1.800,00	1.950,00	
6	Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkım Atıkları Taşıma ve Kabul Belgesi	245,00	300,00	
	Yenilenen Hafriyat Taşıma Kabul Belgesi	245,00	300,00	
	Yenilenen Taşıma Kabul Belgesinde yer alan araçların Kayıt ücreti (her araç için)	4,50	5,00	
7	FOTOKOPİ ÇEKİM ÜCRETİ(A4-A5)	0,80	0,90	
	FOTOKOPİ ÇEKİM ÜCRETİ(A3)	1,60	1,80	
8	KAYIT SURET HARCİ	1,10	1,25	
A	HER SAYFA BAŞINA (İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI DIŞINDA)	4,50	5,00	
B	İŞYERİ AÇMA VE ÇALIŞMA SURET ONAYI	22,00	25,00	

İşyeri Açma İzin Harcı

1	Beher m2 için işin mahiyetine göre	1,00	1,00	
---	------------------------------------	------	------	--

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

**GAYRİ SİHHİ VE SİHHİ MÜESSESELERE AİT İŞYERİ AÇMA
VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT ÜCRETLERİ**

3. SINIF HER TÜRLÜ ATÖLYE

0 – 50 m ² arası	385,00	500,00	
51 – 100 m ² arası	450,00	750,00	
101 – 250 m ² arası	935,00	1500,00	
251 - m ² üzeri	1.925,00	3000,00	

Tekstil Atölyesi

0 – 200 m ² arası	1500,00		
201– 500 m ² arası	3000,00		
501– 1000 m ² arası	5000,00		
1001 m ² üzeri	10000,00		

EKMEK FIRINLARI	9.350,00	10.000,00	
-----------------	----------	-----------	--

SANAYİ DEPOLARI-LOJİSTİK DEPOLAR-AÇIK ALAN DEPOLAR

0-250 m ² arası	1.925,00	2.150,00	
251-500 m ² arası	2.750,00	3.000,00	
501-1000 m ² arası	3.575,00	3.900,00	
1000 m ² üzeri	6.600,00	7.250,00	

PALET İMALAT, SATIŞ VE TAMİR YERLERİ

0-250 m ² arası	1.925,00	2.000,00	
251- m ² üzeri	3.850,00	4.000,00	

TOPTAN GIDA SATIŞ YERLERİ

0-100 m ² arası	660,00	725,00	
101-250 m ² arası	935,00	1.100,00	
251-500 m ² arası	1.925,00	2.200,00	
501 m ² üzeri	3.000,00	3.300,00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

**ORMAN ÜRÜNLERİ İMALAT, ZİRAİ ALET VE MAKİNE TEŞHİR
VE SATIŞ YERLERİ**

0-250 m ² arası	1.375,00	1.500,00	
251-500 m ² arası	3.000,00	3.300,00	
501- m ² üzeri	4.125,00	4.500,00	

Gemi Bakım Onarım		5.000,00	
-------------------	--	----------	--

MATBAALAR

0-150 m ² arası	935,00	1.000,00	
151- 300m ² arası	1.925,00	2.100,00	
301- m ² üzeri	3.000,00	3.300,00	

TOPLU YEMEK ÜRETİM YERLERİ

0-250 m ² arası	1.925,00	2.250,00	
251-500 m ² arası	2.530,00	2.800,00	
501 m ² üzeri	3.850,00	4.250,00	

OTO YIKAMA

0-200 m ² arası	1.375,00	1.500,00	
200-301- m ² arası	2.500,00	2.750,00	
301- m ² üzeri	3.850,00	4.250,00	

HALI YIKAMA

0-100 m ² arası	1.375,00	1.500,00	
101- 200m ² arası	1.925,00	2.100,00	
201- m ² üzeri	3.000,00	3.300,00	

OTO DÖŞEME VE AKSESUAR

0-250 m ² arası	660,00	750,00	
251- m ² üzeri	935,00	1.100,00	

HER TÜRLÜ LABORATUVAR

0-100 m ² arası	1.375,00	1.500,00	
101-250 m ² arası	2.585,00	2.850,00	
251- m ² üzeri	3.850,00	4.250,00	

PASTA-BÖREK-TATLI-SİMİT İMALAT

0-100 m ² arası	935,00	1.000,00	
----------------------------	--------	----------	--

GELİR TARİFESİ MECLİS KARARI

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

101-250 m ² arası	1.265,00	1.400,00	
251-500 m ² arası	1.870,00	2.100,00	
501- m ² üzeri	2.530,00	2.800,00	

LAVAŞ İMALATI

100-150m ² arası		1.000,00	
150-200m ² arası		1.500,00	
200 m ² üzeri her 50m ² ye 500 TL. artırılır			

2. SINIF FABRİKALAR

0-500 m ² arası	3.025,00	3.327,05	
501- 1000m ² arası	5.225,00	5.747,05	
1001-2000 m ² arası	7.150,00	7.865,00	
2001-4998m ² arası	9.900,00	10.890,00	
4999 m ² ve üzeri	17.600,00	19.360,00	

Deniz Ürünleri Tekne Yat Üretim		3.000,00	
---------------------------------	--	----------	--

ET, TAVUK VB. PARÇALAMA

0 – 100 m ² arası		1.500,00	
101 – 200 m ² arası		2.000,00	
201 – üzeri		3.000,00	

UMUMA AÇIK İŞYERLERİ

Otel

1.sınıf otel	12.100,00	13.310,0	
2.sınıf otel	10.000,00	11.000,0	
3.sınıf otel ve pansiyonlar	7.700,00	8.470,00	

Motel, Apart otel, Pansiyon vb.

0-200 m ² arası	2.750,00	3.100,00	
----------------------------	----------	----------	--

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

201-300 m ² arası	3.850,00	4.300,00	
301-500 m ² arası	5.000,00	5.500,00	
501 m ² ve üzeri	6.000,00	6.600,00	

Lokantalar

0 – 100 m ² arası	3.575,00	4.000,00	
101 - 250 m ² arası	4.675,00	5.200,00	
251 m ² ve üzeri	6.000,00	6.600,00	

2.sınıflar

0 – 100 m ² arası	2.360,00	2.600,00	
101 – 250 m ² arası	2.900,00	3.200,00	
251 m ² ve üzeri	4.000,00	4.400,00	

3.sınıflar

0 – 100 m ² arası	1.200,00	1.350,00	
101 - 250 m ² arası	1.760,00	1.950,00	
251 m ² ve üzeri	2.300,00	2.550,00	

Tiyatro, Sinema Ve Gösteri Merkezi

1.sınıf	7.150,00	7.900,00	
2.sınıf	3.850,00	4.300,00	

**Gazino, Dans Salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık Hava
Gazinosu, Bar, Kokteyl Salonu Ve Benzeri Eğlence Yerleri**

1.sınıf	17.600,00	19.350,00	
2.sınıf	12.100,00	13.200,00	

KAHVEHANE KIRAATHANE

0 – 100 m ² arası	880,00	1.000,00	
100-200 m ² arası	1.485,00	1.700,00	
201 m ² ve üzeri	2.035,00	2.300,00	

Çay Bahçeleri

0 – 250 m ² arası	1.200,00	1.350,00	
250 m ² ve üzeri	1.925,00	2.150,00	

Ganyan Bayii	3.575,00	3.950,00	
--------------	----------	----------	--

GELİR TARİFESİ MECLİS KARARI

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Düğün Salonu

0 – 200 m ² arası	4.125,00	4.600,00	
201-400 m ² arası	6.450,00	7.100,00	
401m ² üzeri	7.600,00	8.400,00	

Hamam, Havuz, Sauna vb.	5,850,00	6.500,00	
-------------------------	----------	----------	--

Karting, Lunapark, Sirk, Buz Pisti ve Benzeri Eğlence Yerleri.	8.800,00	9.680,00	
--	----------	----------	--

İnternet salonları - Oyun yerleri

0 – 100 m ² arası	880,00	950,00	
101 – 150 m ² arası	1.200,00	1.300,00	
151 – 200 m ² arası	1.550,00	1.700,00	
201 m ² ve üzeri	1.870,00	2.000,00	

SIHHİ MÜESSESELER

Sınıflandırmaya Tabi Müesseseler (içkisiz Lokanta)

1.sınıflar

0 – 100 m ² arası	1.200,00	1.320,00	
101 - 250 m ² arası	2.420,00	2.670,00	
251 m ² ve üzeri	3.630,00	4.000,00	

2.sınıflar

0 – 100 m ² arası	935,00	1.050,00	
101 – 250 m ² arası	1.265,00	1.400,00	
251 m ² ve üzeri	1.550,00	1.710,00	

3.sınıflar

0 – 100 m ² arası	660,00	750,00	
101 – 250 m ² arası	935,00	1.100,00	
251 m ² ve üzeri	1.265,00	1.500,00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Et Mangal Ve Izgara Salonları(Et Tavuk Balık)

0 – 100 m ² arası	935,00	1.050,00	
101 – 250 m ² arası	1.800,00	2.000,00	
251 m ² ve üzeri	3.000,00	3.400,00	

Pide- Lahmacun Salonu

0 – 100 m ² arası	660,00	750,00	
101 – 200 m ² arası	935,00	1.050,00	
201 m ² ve üzeri	1.800,00	2.000,00	
Pizza Salonu	2.475,00	2.800,00	
Çorbacı, Ev Yemekleri, Mantıcı,			
0 – 100 m ² arası	660,00	750,00	
101 m ² ve üzeri	935,00	1.100,00	

PASTA-BÖREK-TATLI-SİMİT SATIŞ YERLERİ

0-50m ² arası	550,00	650,00	
50-100 m ² arası	880,00	1.000,00	
101-250 m ² arası	1.760,00	2.000,00	
251- m ² üzeri	2.860,00	3.150,00	

Döner,Köfte, Kebap Satış ve Salonları

0 – 50 m ² arası	660,00	750,00	
51 – 100 m ² arası	1.265,00	1.400,00	
101 m ² ve üzeri	1.870,00	2.100,00	

Züccaciye Satış Yerleri

0-100 m ² arası	1.210,00	1.350,00	
101 -200m ² arası	1.760,00	2.000,00	
201m ² üzeri	2.475,00	2.800,00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Gözlük Satış ve Teşhir Yerleri Optisyen

0–25 m ² arası	935,00	1.050,00	
26 –50 m ² arası	1.265,00	1.400,00	
51 – 100 m ² arası	1.540,00	1.700,00	
101 m ² ve üzeri	1.870,00	2.100,00	

Kafeterya Ve Kahvaltı Salonları

0 – 50 m ² arası	660,00	750,00	
51 – 100 m ² arası	935,00	1.050,00	
101 – 250 m ² arası	1.265,00	1.400,00	
251 – 500 m ² arası	1.870,00	2.100,00	
501 m ² ve üzeri	3.000,00	3.300,00	
Fastfood ve Yufka, Pakete Aperatif, Dondurma Satış	660,00	750,00	

Marketler

0 – 200 m ² arası	1.550,00	1.710,00	
201– 500 m ² arası	3.000,00	3.300,00	
501-1000 m ² arası	4.675,00	5.150,00	
1001-2500 m ² arası	8.250,00	9.100,00	
2501 m ² ve üzeri	17.000,00	18.700,00	

Bakkal, Büfe, Şarküteriler, Manav, Kantin Şekerleme, Çiğ köfte	600,00	660,00	
--	--------	--------	--

Kuruyemiş, Çay ocağı, Baharat ve Bitkisel Ürn.	600,00	660,00	
Kasap, Sakatat, Tavuk, Balık vb.Satış Yeri	600,00	660,00	

Erkek Berberleri ve Bayan Kuaförleri

1. sınıf	880,00	1.250,00	
2. sınıf	715,00	1.000,00	
3. sınıf	600,00	800,00	

Güzellik Salonları

0 – 100 m ² arası	1.210,00	1.350,00	
101 – 250 m ² arası	1.760,00	1.950,00	
251 m ² ve üzeri	2.440,00	2.700,00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Masaj Salonları

0 – 100 m ² arası	1.760,00	1.950,00	
101 – 250 m ² arası	2.970,00	3.270,00	
251 m ² ve üzeri	3.750,00	4.125,00	

**Hazır Mutfak PVC Kapı Pencere,Hazır panel kapı ve banyo dolapları
showroom, Laminant Parke Satışı, Doğalgaz-Kombi vb. Satış ve Teşhir**

0 – 50 m ² arası	880,00	970,00	
51 – 100 m ² arası	1.210,00	1.350,00	
101 – 250 m ² arası	1.760,00	1.950,00	
251 m ² ve üzeri	2.440,00	2.700,00	

Dayanıklı Tüketim Malları, Halı, Mobilya, Yatak, Beyaz Eşya Satış

0 – 100 m ² arası	1.210,00	1.350,00	
101 – 250 m ² arası	2.440,00	2.700,00	
251 – 500 m ² arası	3.575,00	3.950,00	
501 m ² -1000 m ² arası	4.070,00	4.500,00	
1001 m ² -2000 m ² arası	5.830,00	5.500,00	
2001 m ² ve üzeri	12,100,00	13.350,00	

Elektrik Malzemeleri Satış

0 – 50 m ² arası	715,00	800,00	
51 – 100 m ² arası	770,00	850,00	
101-250 m ² arası	825,00	950,00	
251 m ² ve üzeri	880,00	1.000,00	

Müzik Aletleri Satışı

0 – 50 m ² arası	600,00	660,00	
51 – 100 m ² arası	660,00	750,00	
101-250 m ² arası	715,00	800,00	
251 m ² ve üzeri	825,00	950,00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Nalburiye, Hırdavat, Yapı Kimyasalları, Ambalaj Malz.Satış ve Teşhir Yerleri

	2020 YILI (TL)	2021 YILI(TL)	
0 – 50 m ² arası	600,00	660,00	
50 – 100 m ² arası	880,00	1.000,00	
101 – 250 m ² arası	1.210,00	1.350,00	
251 m ² ve üzeri	1.760,00	1.950,00	

İnş.Malz. Odun Kömür Satışı, Alüminyum Profil Endüstriyel Mutfak Ekipmanları Satış ve Teşhir Yerleri

0 – 100 m ² arası	1.760,00	1.950,00	
101 – 200 m ² arası	2.420,00	2.700,00	
201 m ² ve üzeri	2.970,00	3.300,00	

Tüm Makine ve Oto Yedek Parça, Oto Lastik, Oto Aksesuar, Madeni Yağ Satışı vb.

0 – 100 m ² arası	600,00	660,00	
101 – 250 m ² arası	880,00	1.000,00	
251 m ² ve üzeri	1.210,00	1.350,00	

Çocuk Gereçleri, Oyuncak, Kitap-Kırtasiye, Temizlik Malz., CD ve DVD satış yerleri

0 – 100 m ² arası	500,00	550,00	
101 – 250 m ² arası	600,00	660,00	
251 m ² ve üzeri	880,00	1.000,00	

Hediyelik Eşya, Bijuteri,Gümüşcü, satış yerleri

0 – 50 m ² arası	500,00	550,00	
51 – 100 m ² arası	600,00	660,00	
101-250 m ² arası	1.000,00	1.100,00	
251 m ² ve üzeri	1.760,00	1.950,00	

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Cep telefonu satış teşhir

0 – 50 m ² arası	600.00	660.00	
51 – 100 m ² arası	880,00	1.000,00	
101 m ² ve üzeri	1.210,00	1.350,00	

İkinci el eşya satış yeri

0 – 100 m ² arası	600,00	660.00	
101 m ² ve üzeri	880,00	1.000,00	

Ayakkabı-Çanta-Konfeksiyon-Gelinlik Satış -Spor Malzemeler- Hazır
Giyim, Kozmetik-Parfümeri Satış Yerleri

0 – 50 m ² arası	600,00	660.00	
51 – 100 m ² arası	770,00	850.00	
101 – 250 m ² arası	1.210,00	1.350,00	
251 m ² üzeri	2.420,00	2.700,00	

Terzi, Kuru Temizleme,Tuhafiyeye, Çorap, İç çamaşır Satış yerleri

0 – 50 m ² arası	500,00	550.00	
51 – 100 m ² arası	770,00	850.00	
101-250 m ² arası	880,00	1.000,00	

Kuyumcular

0 – 25m ² arası	1.760,00	1.950,00	
26 –50 m ² arası	2.420,00	2.700,00	
50 m ² ve üzeri	3.000,00	3.300,00	

<u>Banka</u>	<u>55.000,00</u>	<u>60.500,00</u>	
---------------------	-------------------------	-------------------------	--

<u>Döviz Bürosu, M. Kıymet, Borsa, Faktoring</u>	<u>27.500,00</u>	<u>30.250,00</u>	
---	-------------------------	-------------------------	--

Spor Salonu, Çim Halı, Bilardo, Pinpon, Yüzme Havuzu	3.850,00	4.250,00	
--	----------	----------	--

Özel Hastaneler	55.000,00	60.500,00	
------------------------	------------------	------------------	--

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Özel Poliklinikler, Görüntüleme Merkezi, Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon Merkezi	6.000,00	6.600,00	
---	----------	----------	--

Sağlık Kabini, Muayenehane, Laboratuvar, Diş Protez	3.850,00	4.250,00	
---	----------	----------	--

Her Türlü Tıbbi Malzeme Satış	1.760,00	2.000,00	
-------------------------------	----------	----------	--

Oto Galeri (Açık-Kapalı)

0 – 100 m ² arası	5.500,00	6.050,00	
------------------------------	----------	----------	--

101 – 250 m ² arası	8.250,00	9.075,00	
--------------------------------	----------	----------	--

251 m ² ve üzeri	11.000,00	12.100,00	
-----------------------------	-----------	-----------	--

Toto-Loto, Milli Piyango, İddia Bayii	2.310,00	2.541,00	
---------------------------------------	----------	----------	--

Kargo Servisleri	3.420,00	3.762,00	
------------------	----------	----------	--

Ev ve Süs Hayvanları ile Malzemeleri Satış, Petshop ve çiçek ve süs bitkileri satış	600,00	660,00	
---	--------	--------	--

Makine Malz., Bilgisayar Malz. Elektronik Malz. Fotokopi Mak. Anahtar Yapım Çilingir vb. Satış ve Teşhir

0 – 50 m ² arası	600,00	660,00	
-----------------------------	--------	--------	--

51 – 100 m ² arası	770,00	850,00	
-------------------------------	--------	--------	--

101 – 250 m ² arası	935,00	1.050,00	
--------------------------------	--------	----------	--

251 – 500 m ² arası	1.050,00	1.155,00	
--------------------------------	----------	----------	--

501 m ² üzeri	1.210,00	1.350,00	
--------------------------	----------	----------	--

Ozalit ve Fotokopi Çekimi	340,00	375,00	
---------------------------	--------	--------	--

Radyo-TV Stüdyo, Yayın Merk. Ve İletişim Hiz.

0 – 100 m ² arası	880,00	1.000,00	
------------------------------	--------	----------	--

101 – 250 m ² arası	1.210,00	1.350,00	
--------------------------------	----------	----------	--

251 m ² üzeri	1.760,00	1.950,00	
--------------------------	----------	----------	--

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

Fotoğraf Stüdyosu

0 – 100 m ² arası	600,00	660.00	
101 m ² ve üzeri	880,00	1.000,00	

Çeyiz Malz. Tül ve Perde, Yorgan, Kumaş Satış Yerleri

0 – 100 m ² arası	640,00	710.00	
101-250 m ² arası	880,00	1.000,00	
251 m ² ve üzeri	1.210,00	1.350,00	

Her türlü Büro ve Acenteler

0 – 100 m ² arası	600,00	660.00	
101 – 250 m ² arası	880,00	1.000,00	
251 m ² ve üzeri	1.760,00	1.950,00	

Şömine Satışı	1.000.00		
---------------	----------	--	--

Çelik Kapı satışı	1.000.00		
-------------------	----------	--	--

Dondurma İmalatı	1.000.0		
------------------	---------	--	--

Gıda takviyesi ve sporcu Beslenmesi ürünleri Satışı	1.000.00		
---	----------	--	--

Tekne yat vb. Deniz ürünleri Satışı	1.500.00		
-------------------------------------	----------	--	--

Web Tasarım ve bilgisayar yazılım hizmetleri	1.500.00		
--	----------	--	--

Yukarıda yazılanların dışında kalan işyerlerine en yakın faaliyet baz alınır.

NOT:

1-İş sahiplerinin, iş konusunun ya da işyeri adresinin değişmesi durumunda yeniden işyeri açma belgesi veya ruhsat alınacaktır. Bu durumda yukarıdaki harç tarifesinin %50 uygulanacaktır.

a)İş sahiplerinin değişmesi halinde:

I-Vefat dolayısıyla varislerin işyeri faaliyetlerini sürdürmesi halinde Basılı Evrak bedeli ödenecektir.

II-İşyerine yeni ortak alınması veya ortak çıkarılması halinde yukarıdaki ücret tarifesinde ortaklıktan ayrılan ya da ortaklığa alınan kişinin hissesine düşen oranın tamamı alınacaktır.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ
TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA
RUHSAT HARCİ

SIRA NO:	FAALİYETLERİ	2020YILI (TL)	2021 YILI (TL)
1	CAMCI, SAAT TAMİRCİLERİ, TESİSATÇI, BİSİKLET TAMİRCİLERİ, TERZİLER,	330,00	365,00
2	DİŞEME VE TAMİR YERLERİ, ELEKTRİK ELEKTRONİK TAMİRCİLERİ, ALÜMİNYUM DOĞRAMA, TABELACI, KURU LEME, HALI TEMİZLEME, ANAHTARCI	550,00	600,00
3	KERESTE ATÖLYELERİ, KÖMÜR VE ODUN SATIŞ YERİ, İNŞAAT MALZEMELERİ SATIŞ, YEMEK SİTESİ,	880,00	970,00
4	TAVUK ÇİFTLİĞİ, BESİ ÇİFTLİĞİ	880,00	970,00
5	2.VE 3.SINIF FABRİKALAR, MERMERCİLER, , OTO YETKİLİ SERVİSLER	880,00	970,00
6	ATÖLYELER, UNLU MAMÜLLERİ ÜRETİM VE DİĞER ÜRETİM TESİSLERİ	825,00	910,00
7	DEPOLAR	550,00	600,00
8	SANAYİ DEPOLARI	550,00	600,00
9	BAHARAT VE BİTKİSEL ÜRÜN. SATIŞ, ÇİÇEK SÜS BİTKİLERİ SATIŞ, TAVUK SATIŞ, CİĞERCİ ÇAY OCAKLARI, BAKKALLAR, ÇİĞ KÖFTE SATIŞ, PASTA BÖREK POĞAÇA SATIŞ, DÖNERCİ, ÇORBACI, KIRTASIYECİ	550,00	605,00
10	BÜFE,KURUYEMİŞÇİ,ŞARKÜTERİ,BALIK SATIŞ YERİ KASAP YUFKACI, AYAKKABI SATIŞ, TUHAFİYECİ, NALBUR, KONFEKSİYON SATIŞ YERİ , CD VE DVD SATIŞ, BUJİTERİ, PARFÜMERİ, ZÜCCACİYE, OYUNCAKÇI, KOZMETİK SATIŞ YERİ,TEMİZLİK MALZ. SATIŞ, MÜZİK ALETLERİ SATIŞ, EMLAKÇILAR, ELEKTRİK ELEKTRONİK MALZ. SATIŞ, BİLGİSAYAR VE MALZ. SATIŞ, OTO AKSESUAR SATIŞ,	550,00	605,00
11	AVM İÇERİSİNDE BULUNAN, YAPI MARKET VE EV GELİŞTİRME, KONFEKSİYON VE TEKSTİL MALZ. SATIŞ, AYAKKABI ÇANTA SATIŞ,KOZMETİK SATIŞ , EV GEREÇLERİ SATIŞ, ELEKTRONİK EŞYA SATIŞ YERLERİ, UMUMA AÇIK EĞLENCE YERLERİ	880,00	970,00
12	PASTANE VE HER TÜRLÜ YEME İÇME SALONLARI	660,00	730,00
13	BAYAN VE ERKEK KUAFÖRÜ	660,00	730,00
14	DÜĞÜN SALONU, DANS SALONU, KOKTEYL SALONU, TEKEL BAYİİ,	880,00	970,00
15	AVM İÇERİSİNDE BULUNAN STANDLAR VE YEME İÇME YERLERİ,	550,00	605,00

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

16	GÜZELLİK SALONLARI, HALI SATIŞ, BEYAZ EŞYA VE MOBİLYA SATIŞ, MARKET	660,00	730,00
17	SÜPER VE HİPER MARKETLER, SAĞLIK TESİSLERİ, BANKALAR	880,00	970,00
18	OYUN SALONU, İNTERNET SALONU, KAHVEHANE, ÇAY BAHÇESİ, BUZ PİSTİ, OTEL, HAMAM V.B. KONAKLAMA TESİSLERİ, SPOR SALONLARI,	550,00	605,00
19	1.SINIF FABRİKALAR	880,00	970,00

	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	2020 YILI (TL)	2021YILI (TL)
	<u>TİCARİ TAKSİ BAŞI İSGAL HARCİ</u> (Taksi Basına Günlük)	2,75	3,00
	<u>WC Ücreti</u>	1,50	1,70
	<u>OTOPARK ÜCRETİ OTOMOBİL</u>		
1	0-30 dk arası	2,50	2,75
2	0-1 saate kadar	3,50	3,85
3	0-2 saat arası	4,50	4,95
4	2-5 saat arası	6,50	7,15
5	5-8 saat arası	9,00	9,90
6	8-12 saat arası	13,00	14,30
7	12 saat fazla	16,00	17,60
8	Aylık abonman	165,00	181,50

OTOPARK ÜCRETİ KAMYONET

1	0-30 dk arası	3,50	3,85
2	0-1 saate kadar	5,50	6,05
3	0-2 saat arası	6,50	7,15
4	2-5 saat arası	9,00	9,90
5	5-8 saat arası	14,00	15,40
6	8-12 saat arası	16,00	17,60
7	12 saatten fazla	20,00	22,00
8	Aylık Abonman	220,00	242,00

ARAÇ ÇEKME ÜCRETİ (KDV HARİÇ)

1	Park yasağına uymayan araçların çekme ücreti	65,00	75,00
2	Arızalı araçların çekilmesi (şehir içi)	50,00	60,00
3	Arızalı araçların çekilmesi (Şehirler arası km gidiş-dönüş)	8,00	9,00

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

HAYVAN REFAHI HİZMETLERİ

1	Sahipli Hayvanlarda Kısırlaştırma Operasyonu (Kedi, Köpek)	165,00	180,00
2	Sahipli Hayvanlarda Muayene	35,00	40,00
3	Sahipli Hayvanlarda evde muayene	85,00	100,00
4	Sahipli hayvan barınak bakım bedeli günlük	5,50	7,00
5	Sahipli hayvan aşı ücreti	35,00	40,00
6	İlaçlı Banyo Uygulaması(uyuz ve mantar tedavisi)	35,00	40,00
7	Sahipli hayvan mikrochip takılma ücreti	35,00	40,00
8	Sahipli hayvan kimlik kart ücreti	8,50	9,50

	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	2020YILI (TL)	2021YILI (TL)
TANITIM VE YILDÖNÜMÜ ETKİNLİĞİ GÜNLÜK			
1	SIHHİ İŞYERLERİNDEN 1-100m ² arası	1.000,00	1.100,00
2	SIHHİ İŞYERLERİNDEN 100-200m ² arası	1.650,00	1.820,00
3	SIHHİ İŞYERLERİNDEN 200m ² ÜZERİ	3.300,00	3.630,00
1	UMUMA AÇIK VE EĞLENCE YERLERİ	2.050,00	2.255,00
2	UMUMA AÇIK VE EĞLENCE YERLERİ İÇKİLİ	3.400,00	3.740,00
3	GAYRİ SIHHİ İŞYERLERİ İÇİN	2.050,00	2.255,00
4	İŞYERİ DIŞINDA TANITIM	5.500,00	6.050,00

İŞGALİYE HARCİ

1	İŞGALİYE HARCİ İŞYERLERİ RUHSATLI ALAN DIŞI m ² GÜNLÜK	1,00	1,10
1A	DOLAP, MASA,TEZGAH, SOĞUTUCU DOLABI ADET GÜNLÜK	4,50	5,00
1B	DiĞER İŞGALLER GÜNLÜK (kamuya ait yerler)M2	3,50	4,00
1C	İŞYERİ RUHSAT ALANLARI DIŞINDAKİ KAPALI YERLER İLE AÇILIR KAPANIR YERLERDEN YILLIK		
	0-25 M² arası		500,00
	26 – 50 M² arası		1.000,00
	51 – 100 M² arası		1.500,00
	101 – 150 M² arası		2.000,00
	151 – 200 M² arası		2.500,00
2	SEYYAR İŞGALİYE ÜCRETİ		
2A	MEYVE VE SEBZE SOKAK VE ARA CADDELER SERGİ DÖNEMİ (MXM)	1.000,00	1.100,00

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

2B	MEYVE VE SEBZE ANA CADDELER SERGİ DÖNEMİ	1.500,00	1.650,00
2C	PLAJ MALZEMESİ DÖNEMLİK(MXM20M2)	500,00	550,00
2D	SİMİT SATIŞI SEYYAR DÖNEMLİK	330,00	370,00
2E	SİMİT SATIŞI SABİT DÖNEMLİK1M2	600,00	660,00
2F	BUNLARIN DIŞINDAKİ SEYYAR FAALİYETLERDEN DÖNEMLİK	440,00	500,00
Kurulacak Stantlar (Şahıs ve Şirketler) için 5 m ² ye kadar günlük		165,00	185,00
Kurulacak Stantlar (Şahıs ve Şirketler) için 5 m ² den fazla günlük		550,00	610,00
Kurulacak Stantlar (Kamu Yararı) için günlük Ücretsiz			

NOT:MEYVA SERGİ DÖNEMİ 10M2 ÜZERİ M2 BAŞI 100,00, SEBZE SERGİ DÖNEMİ
M2 BAŞI

50,00,PLAJ MALZEMELERİ 20M2 ÜZERİ M2 BAŞI 25,00 ÜCRET İLAVE
EDİLİR.DÖNEM KAVRAMI MEVSİM OLARAK 4 DÖNEMDİR.

1257 SAYILI SİNEMA VİDEO VE MÜZİK ESERLERİ KANUNUNUN 7.MADDESİ
Satan kiraya veren ve birden çok kişiler işletmecisi ruhsatı almak zorundadır.

		2020YIL I (TL)	2021YILI (TL)
ESERLERİ TOPTAN ÇOĞALTANLAR 2021 YILI KDV DAHİL(TL)			
1	Toptan Kaset Çoğaltanlar Kaset Başına	0,13	0,14
2	Toptan Video Kaseti Çoğaltanlar Video Kaseti Başına	0,13	0,14
3	Toptan Sinem Filmi Çoğaltanlar Filim Başına	0,13	0,14
4	Toptan Benzeri Eserler Adet Başına	0,13	0,14

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

ESERLERİN TOPTAN VE PERAKENDE DAĞITIMINI YAPANLAR			
1	Sinema Filmine Toptan ve Perakende Adet Başına	0,13	0,14
2	Video Filmine Toptan Perakende Adet Başına	0,13	0,14
3	Plakları Toptan ve Perakende Adet Başına	0,13	0,14

KABLOLU YAYIN YAPANLAR
2021YILI KDV DAHİL(TL)

Her Cihaz Başına	3,50	3,85
------------------	------	------

Ayrıca yukarıda yazılı faaliyet kanunlarında bir kaçının bir arada yapılması halinde her faaliyet konusu için tespit edilen ruhsat ücreti tarifesi aşağıya çıkarılmıştır

YÜRÜRLÜK:Bu tarife hükümleri01/01/2021tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe girer.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRÜĞÜ VE YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ			
TÜRÜ	BİRİMLER	2020 YILI İÇİN İMAR VE ŞEHİRCİLİK VE YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNE UYGULANAN	2021 YILI İÇİN İMAR VE ŞEHİRCİLİK VE YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜNE TEKLİF EDİLEN
Madde 1 - İMAR DURUM ÜCRETLERİ			
A- Konut ve Ticari kullanımlarda (Arsa Beher m ² için)	m2	1,10 TL	1,25 TL
B- Sanayi kullanımlarında (Arsa Beher m ² için)	m2	5,00 TL	5,60 TL
Not 1: İmar durumu yenilemede değişiklik yok ise imar durum ücretinin %20 bedeli ücret olarak alınır.			
Not 2: İmar durum belge ücreti 150 TL nin altında olamaz.			
Madde 2 - ZEMİN ETÜT RAPORU VE ZEMİN DURUM BELGE ÜCRETİ			
A- Konut ve Ticari kullanımlarda Zemin Etüt Rapor Onayı (Arsa Beher m ² si için)	m2	0,55 TL	0,62 TL
B- Sanayi kullanımlarında Zemin Etüt Raporu Onayı (Arsa Beher m ² için)	m2	0,90 TL	1,00 TL
C- Zemin Durum Belgesi (Arsa Beher m ² için)	m2	0,67 TL	0,75 TL
Madde 3 - ZEMİN AÇMA İZİNİ VE TOPRAK HAFRİYAT HARCİ			
Toprak (Konut Bölgesi Beher m ³ için)	m3	1,70 TL	1,90 TL
Toprak (Ticaret Bölgesi Beher m ³ için)	m3	1,80 TL	2,00 TL
Toprak (Sanayi Bölgesi Beher m ³ için)	m3	3,30 TL	3,70 TL
Kanal (Konut Bölgesi Beher m ³ için)	m3	1,70 TL	1,90 TL
Kanal (Ticaret Bölgesi Beher m ³ için)	m3	1,90 TL	2,20 TL
Kanal (Sanayi Bölgesi Beher m ³ için)	m3	1,90 TL	2,20 TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

Not 1: Kazı kübaj hesabında kazı+dolgu toplamı üzerinde hesaplama yapılır.

Madde 4 - AVAN PROJE KONTROL ÜCRETİ

A- Konut	m2	1,06 TL	1,20 TL
B- Ticaret	m2	2,58 TL	2,90 TL
C- Sanayi	m2	3,80 TL	4,20 TL
D- Özel Yapılar (Kütüphane, Çocuk Yuvaları, Hasta Bakım Evleri, Rehabilitasyon Merkezi, Öğrenci Yurtları)	m2	0,60 TL	0,60 TL
E- Diğer Yapılar (Okul, Sağlık (Özel Hastane), Spor tesisi, Sosyal-Kültürel Tesis, Kreş	m2	2,58 TL	3,00 TL

Not-1: Toplam inşaat m2 si üzerinden hesaplanır.

Not-2: Avan proje tasdik ücreti iade edilmez.

Not-3: Avan proje tadilatlarında ücretin %50'si ilave olarak alınır.

Madde 5 - TEKNİK ELEMEN ÜCRETİ

A- Konut (Beher m2 için)	m2	0,70 TL	0,78
B- Ticaret (Beher m2 için)	m2	1,05 TL	1,18
C- Sanayi (Beher m2 için)	m2	2,50 TL	2,80 TL
D- Özel Yapılar (Kütüphane, Çocuk Yuvaları, Hasta Bakım Evleri, Rehabilitasyon Merkezi, Öğrenci Yurtları)	m2	0,36 TL	0,40
E- Diğer Yapılar (Okul, Sağlık (Özel Hastane), Spor tesisi, Sosyal-Kültürel Tesis, Kreş	m2	1,05 TL	1,16 TL

Not - 1 : Toplam inşaat m2 si üzerinden hesaplanır.

Not - 2 : Emsal raporunda 'Teknik Eleman Rapor Ücreti' arsa m2'si üzerinde arsa fonksiyonuna göre ilgili birim fiyat üzerinden hesaplanır.

Not- 3 : Yapı kullanım izin belgesi (İskan) işlemlerinde teknik eleman ücreti listedeki tarife üzerinden ve kontrole çıkılan birim sayısı (İnşaat Müh. , Mimar vb...) kadar hesap edilecektir.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Madde 6 - PLAN VE PROJE TASDİK HARCİ			
A- Konut (Beher m2 için)	m2	0,09 TL	0,10 TL
B- Ticaret (Beher m2 için)	m2	0,12 TL	0,14 TL
C- Sanayi (Beher m2 için)	m2	0,15 TL	0,17 TL
D- Özel Yapılar (Kütüphane, Çocuk Yuvaları, Hasta Bakım Evleri, Rehabilitasyon Merkezi, Öğrenci Yurtları)	m2	0,09 TL	0,10 TL
E- Diğer Yapılar (Okul, Sağlık (Özel Hastane), Spor tesisi, Sosyal-Kültürel Tesis, Kreş	m2	0,12 TL	0,14 TL
Not 1: Tüm projelerde alınacaktır. (Mimari, Statik, Makine ve Elektrik vb...)			
Not 2: Toplam inşaat m2 si üzerinden hesaplanır.			
Madde 7 - STATİK PROJE KONTROL ÜCRETİ			
A- Statik Proje Toplam Alanı (Beher m2 için)	m2	1,06 TL	1,20 TL
B- İstinat Yapısı (İstinat Yüzey Alanı)	m2	1,50 TL	1,70 TL
C- Geoteknik (İlave Geoteknik Çalışmalarında) (Geoteknik Uygulama Yüzey Alanı)	m2	15,00 TL	17,00 TL
Not 1: Statik Proje ve İstinat Proje tadilatlarında birim fiyatların %50 si üzerinden hesaplama yapılır.			
Not 2: Hertürlü Geoteknik Tadilatlarda Geoteknik Yüzey Alanı birim fiyatının %50 si üzerinden hesaplama yapılır.			
Madde 8 - BİNA İNŞAAT HARCİ			
KONUT İNŞAATI			
A- 100 m ² ye kadar olan yerler (100 m ² dahil)	m2	2,00 TL	2,25 TL
B- 101 ile 120 m ²	m2	4,00 TL	4,50 TL
C- 121 ile 150 m ²	m2	5,20 TL	5,80 TL
D- 151 ile 200 m ²	m2	7,20 TL	8,00 TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

E- 200 m ² üzeri	m2	9,00 TL	10,00 TL
İŞYERİ İNŞAATI			
A- 25 m ² 'ye kadar (25 m ² dahil)	m2	6,80 TL	7,50 TL
B- 6-50 m ²	m2	9,90 TL	11,00 TL
C- 51-100 m ²	m2	13,00 TL	14,50 TL
D- 100m ² üzeri	m2	18,00 TL	20,00 TL
E- Sanayi Alanı (Beher Bağımsız Bölüm m ² si için)	m2	20,00 TL	23,00 TL
F- Hastane, Turizm Tesis Alanı, Eğitim Tesis Alanı vb. (Beher Bağımsız Bölüm m ² si için)	m2	19,00 TL	21,50 TL
Not 1: Bağımsız bölüm genel brüt alanı üzerinden hesaplanır.			
Madde 9 - RUHSAT BELGE ÜCRETİ			
A- Ruhsat Belge Harcı	adet	220,00 TL	250,00 TL
B- Ruhsat Belge Harcı (Sanayi)	adet	4.000,00 TL	4.500,00 TL
Madde 10 -İŞGALİYE ÜCRETİ			
A- 60 m ² 'ye - (Brüt taban alanı)	m2	0,67 TL	0,75 TL
B- 61-90 m ² - (Brüt taban alanı)	m2	0,67 TL	0,75 TL
C- 90-120 m ² - (Brüt taban alanı)	m2	0,78 TL	0,88 TL
D- 121-150 m ² - (Brüt taban alanı)	m2	0,85 TL	0,95 TL
E- 150 m ² üzeri - (Brüt taban alanı)	m2	0,99 TL	1,10 TL
Not 1: Brüt taban alanı üzerinden hesap edilir.			
Not 2: Hesaplama şekli = (Kat adedi x Gün x Parsel cephesi x Birim fiyat)			
Madde 11 -YOL HARCAMALARINA KATILIM ÜCRETİ			

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

İmar Yolu Genişliği			
A- 0-7 Metre	m2	65,00 TL	72,50 TL
B- 8-10 Metre	m2	16,00 TL	180,00 TL
C- 11-14 Metre	m2	250,00 TL	280,00 TL
D- 15 Metre Ve Üzeri	m2	400,00 TL	450,00 TL
Not 1: İki veya daha fazla yola capheli parsellerde asıl cepheyi teşkil eden yoldan tam pay, diğer yoldan yarım pay olarak hesaplanır.			
Not 2: Hesaplama şekli = Yol cephesi x 2 (m) x Birim Fiyat			
Not 3: Yol katılım bedelinin tadilat ruhsatlarında alınmaması, ilave kat ruhsatlarında ise ilave edilen kat adeti oranınca hesaplanarak alınacaktır. Hesaplamalar geniş yol dikkate alınarak yapılacaktır. Yolların eşit olması durumunda, yol cephelerinin aritmetik ortalaması alınarak hesaplanacaktır.			
Madde 12 -TEMİZLİK İŞLERİNE KATKI ÜCRETİ			
A- Konut (Bağımsız Bölüm Başına)	ade t	33,00 TL	36,50 TL
B- Ticaret (Bağımsız Bölüm Başına)	ade t	60,00 TL	68,00 TL
B- Sanayi (10 işçi ve daha fazla çalıştıran Fabrika, Atölye, İşyeri)	ade t	9.730,00 TL	10.800,00 TL
D- 10 kişiden sonra kişi başı	kişi	2,25 TL	2,50 TL
Madde 13 -ELEKTRİK TESİSAT PROJE KONTROL ÜCRETİ			
A- Konut (Beher m2 için)	m2	3,00 TL	3,15 TL
B- Ticaret (Beher m2 için)	m2	4,00 TL	4,20 TL
C- Sanayi (Beher m2 için)	m2	8,00 TL	8,40 TL
D- Akaryakıt istasyonları - (Kanopi alanı dahil)(m2) (Beher m2 için)	m2	40,00 TL	42,00 TL
E- Özel Yapılar (Kütüphane, Çocuk Yuvaları, Hasta Bakım Evleri, Rehabilitasyon Merkezi, Öğrenci Yurtları)	m2	1,50 TL	1,55 TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

F- Diğer Yapılar (Okul, Sağlık (Özel Hastane), Spor tesisi, Sosyal-Kültürel Tesis, Kreş	m2	4,00 TL	4,20 TL
Madde 14 -MAKİNE TESİSAT PROJE KONTROL ÜCRETİ			
A- Konut (Beher m2 için)	m2	3,00 TL	3,15 TL
B- Ticaret (Beher m2 için)	m2	4,00 TL	4,20 TL
C- Sanayi (Beher m2 için)	m2	8,00 TL	8,40 TL
D- Akaryakıt istasyonları - (Kanopi alanı dahil)(m2) (Beher m2 için)	m2	40,00 TL	42,00 TL
E- Özel Yapılar (Kütüphane, Çocuk Yuvaları, Hasta Bakım Evleri, Rehabilitasyon Merkezi, Öğrenci Yurtları)	m2	1,50 TL	1,55 TL
F- Diğer Yapılar (Okul, Sağlık (Özel Hastane), Spor tesisi, Sosyal-Kültürel Tesis, Kreş	m2	4,00 TL	4,20 TL
Not 1: Yapıların m2 si toplam brüt inşaat alanı üzerinden hesaplanacaktır.			
Not 2: Elektrik veya Mekanik projelerden birinde tadilat olmuşsa birim fiyatların %25 üzerinden hesaplama yapılır.			
Not 3: Elektrik veya Mekanik projelerde tadilat olduğunda brüt inşaat alanında artışı var ise; yeni eklenen kısım için birim fiyatın tamamı üzerinden hesaplama yapılır.			
Madde 15 -ASANSÖR TESCİL ÜCRETİ			
A- İnsan Asansörü	kg	1,50 TL	1,70 TL
B- Yük asansörü	kg	1,12 TL	1,25 TL
C- Yürüyen Merdiven - Her Adet için	kg	2.500,00 TL	2.750,00 TL
Not 1: Asansör tescil ücreti her asansör için ayrı alınır.			
Not 2: 5 duraktan sonra artan her durak için 200 TL ilave edilir.			
Madde 16 - ÇEŞİTLİ HARÇLAR VE ÜCRETLER			

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

A- Parsel sahibi talebiyle yapılan 18. Madde uygulaması (Uygulama sonrası oluşan İmar Parseli üzerinde, her m ² için) -	m2	0,60 TL	1,20 TL
B- Kamu lehine bedelsiz terk		Ücretsiz	Ücretsiz
C- Geçit ve/veya İrtifak Hakkı Harcı (Geçit ve İrtifak Hakkı Alanı üzerinden, her m ² için)	m2	1,35 TL	1,50 TL
D- İfraz ve Tevhit harcı (Arsa Beher m ² için)	m2	0,80 TL	0,90 TL
E- Yıkım Ücreti (Beher m3 için)	m3	7,50 TL	8,50 TL
F- Yanan ve Yıkılan Yapı Tespit Ücreti	ade t	200,00 TL	220,00 TL
G- Yanan ve Yıkılan Yapı Ruhsatı Düzenleme Ücreti	ade t	750,00 TL	830,00 TL
H- Kat İrtifakı/Kat Mülkiyeti Tahsisi (Toplam İnşaat alanı Beher m ² si için)	m2	3,20 TL	3,60 TL
I- Asfalt Yol Bozma Beher (Beher m ² için)	m2	120,00 TL	135,00 TL
J- Toprak yol bozma (Beher m ² için)	m2	22,00 TL	25,00 TL
K- Stabilize Yol Bozma (Beher m ² için)	m2	30,00 TL	34,00 TL
L- Tretuvar Bozma (Beher m ² için)	m2	99,00 TL	109,00 TL
M- Soğuk Asfalt Bozma	m2	60,00 TL	67,00 TL
N- Parke Yol Bozma	m2	99,00 TL	110,00 TL
O- Konut Tabela Harcı (Blok Başına)	ade t	115,00 TL	130,00 TL
P- Sanayi Tabela Harcı (Blok Başına)	ade t	440,00 TL	490,00 TL
R- Bağımsız Bölüm Numara Düzeltme İşlem Ücreti - (Maktuen)	ade t	600,00 TL	670,00 TL
S- Ruhsat Bilgi Değişikliği (İsim Değişikliği) İşlem Ücreti - (Maktuen)	ade t	500,00 TL	560,00 TL
T- Ruhsat Süre Uzatımı İşlem Ücreti (Yenileme) - (Maktuen)	ade t	500,00 TL	560,00 TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

U- Exper Proje İnceleme Ücreti	adet	100,00 TL	120,00 TL
V- CD' ye Proje Aktarma - İmar Plan Paftası	adet	50,00 TL	55,00 TL
Y- Belge suret onay ücreti	adet	9,90 TL	10,50 TL
Z- Proje Suret Onayı ve Vaziyet Planı Onayı (Aslı gibidir)	adet	66,00 TL	75,00 TL
AA- 1/1000 Ölçekli Plan Fotokopisi	adet	145,00 TL	160,00 TL
AB- Ozalit Çekimi (her m2 için)	m2	28,00 TL	31,00 TL
AC- Fotokopi Çekimi	adet	3,30 TL	3,70 TL
AD- İş Deneyim Belgesi (Kat Karşılığı İşler İçin)	adet	400,00 TL	500,00 TL
AE- Maili İndiham (harebe yapı)	adet	220,00 TL	250,00 TL
AF- Ağaç Dikim Bedeli (Ruhsat veya İskan Aşamasında Belediye tarafından dikilmesi halinde - Adet Fiyatı.)	adet	66,00 TL	75,00 TL
AG- Değer Tespiti	adet	357,00 TL	400,00 TL
AH- Kıymet Takdiri (Beher arsa m2 için)	m2	44,00 TL	50,00 TL
AI- Ekspertiz Rapor Ücreti	adet	297,00 TL	330,00 TL
AJ- Kuruluş Yeri Belgesi Onayı	adet	99,00 TL	110,00 TL
AK- Akustik Proje/Rapor Kontrol ve Onay Ücreti	adet	300,00 TL	300,00 TL
Not -1 : İş deneyim belgelerinde fazla nüsha talep edilmesi durumunda ; ilk belgeden sonraki her belge için adet başına birim fiyatının %50'si ücret alınacaktır.			
Not -2 : Yeniden Ruhsatlandırma işlemlerinde m2 değişikliği yok ise yeniden başvuru tarihindeki ruhsat harçları hesap edilir, ilk ruhsatta ödenen tutar düşülerek kalan tutarın ödemesi yapılır. (Avan, Statik, Elektrik, Mekanik Proje Kontrol Ücretleri, Proje Tasdik Harcı ve Teknik Personel ücretleri ilk ruhsatta kontroller gerçekleştirildiğinden MİNHA edilmez.)			
Not -3 : Yanan ve Yıkılan Yapı Ruhsatı Düzenleme ve Tespit ücreti her yapı için ayrı ayrı alınır.			
Not -4 : Proje onayı gerektirmeyen yapı ruhsatında yapılacak olan değişiklik işlemlerinde (Yapı sahibi, Yapı Müteahhiti, Şantiye Şefi, Yapı Denetimi, Pafta ve Parsel vb. sadece 'ruhsat değişikliği ücreti' alınır. Bu ücret, ruhsatı düzenlenecek her yapı için ayrı ayrı alınır.			

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Not -5 : Yapı ruhsatı talebinde ücretler yatırıldıktan sonra talepten vazgeçilmesi halinde avan proje onay ücreti ve teknik eleman ücreti (onaya sunulan Mimari-Statik-Elektrik-Mekanik) sayısı kadar bedel hariç diğer ücretler iade edilir.

Not -6 : Onaylanan yapı ruhsatının iptal edilmesi veya hükümsüz hale gelmesi durumunda alınan ücretler iade edilmez.

Not -7 : Kat irfitaının projesinin Tapu Müdürlüğü tarafından iptal edilmesi durumunda ödenen ücretin %50 si iade edilir.

Not -8 : Mimari proje tadilatlarında m2 değişikliği olmadığı durumda; teknik eleman ücreti ve proje kontrol harçlarının %50 si alınır.

Not -9 : Mimari proje tadilatlarında m2 ve bağımsız bölüm değişikliği olduğu durumda; teknik eleman ücreti tam olarak, proje kontrol-ruhsat belge-bina inşaat ücretleri ise fark miktarı üzerinden hesaplanarak tahsil edilir.

Not -10 : Tüm tadilat projelerinde (Mimari-Elektrik-Mekanik) yapıda fonksiyon değişikliği olması durumunda (Konuttan-Ticariye, Ticariden-Sanayiye vb.) yeni kullanım sınıfına göre tüm harç ve ücretler hesap edilerek tahsil edilir.

Not -11 : Tüm ortak alanların toplam m2 si, bağımsız bölüm m2 leri üzerinde pay edilerek m2 leri oranlarınca dağıtılır.

Not -12 : Akustik Proje sunulması gereken durumlarda Mekanik Proje Kontrol Ücretlerinin %50 si Akustik Proje Kontrol Ücreti olarak alınır.

Madde 17 - İMAR PLANI DEĞİŞİKLİK ÜCRETİ

A- KONUT

A1- 500 m ² ye kadar	m2	6.290,00 TL	7.000,00 TL
A2- 501-1000 m ² arası	m2	10.500,00 TL	11.600,00 TL
A3- 1001-2000 m ² arası	m2	16.000,00 TL	17.800,00 TL
A4- 2001-3000 m ² arası	m2	34.300,00 TL	37.800,00 TL
A5- 3001-5000 m ² arası	m2	62.900,00 TL	69.200,00 TL
A6- 5000 m ² üzeri (beher m ² için)	m2	6,00 TL	6,70 TL

B- KARMA KULLANIM

B1- 500 m ² ye kadar	m2	6.290,00 TL	7.000,00 TL
B2- 501-1000 m ² arası	m2	10.500,00 TL	11.600,00 TL
B3- 1001-2000 m ² arası	m2	16.000,00 TL	17.800,00 TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

B4- 2001-3000 m ² arası	m2	34.300,00 TL	37.800,00 TL
B5- 3001-5000 m ² arası	m2	62.900,00 TL	69.200,00 TL
B6- 5000 m ² üzeri (beher m ² için)	m2	13,50 TL	15,00 TL
C- SANAYİ - TİCARET - TURİZM - EĞİTİM ALANI - AKARYAKIT - SAĞLIK - VB.			
C1- 500 m ² ye kadar	m2	9.700,00 TL	10.900,00 TL
C2- 501-1000 m ² arası	m2	16.000,00 TL	17.800,00 TL
C3- 1001-2000 m ² arası	m2	25.100,00 TL	27.800,00 TL
C4- 2001-3000 m ² arası	m2	53.700,00 TL	59.200,00 TL
C5- 3001-5000 m ² arası	m2	98.300,00 TL	108.200,00 TL
C6- 5000 m ² üzeri (beher m ² için)	m2	21,00 TL	23,30 TL
Not -1 : Plan değişiklik ücretleri, değişiklik yapılan alanın tamamı üzerinden hesaplanır.			
Not -2 : 5000 m2 üzeri alanlarda Hesaplama = Tüm Alan x Birim Fiyat şeklinde yapılır.			
Not -3 : Plan Değişiklik başvurularında harcın %20 si peşin olarak alınır. Kalan ücret plan değişikliği onayına istinaden tahakkuk edilir. Ancak kesin hesap; değişikliğinin onaylandığı tarihdeki ücretler üzerinde hesaplanır.			
Not -4 : Plan değişikliği reddi halinde %20 lik kısmı inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.			
Not -5 : Hesaplanan ücretin %20 si makbuz kesilerek Belediye Veznesine yatırılmak sureti ile peşin alınır.			
Not -6 : 1/1000 ölçekli plan tadilat taleplerinde, plan onaylandıktan sonra; itiraz yoksa onaylanan plan üzerinden, itiraz varsa itiraz sonuçlandıktan sonra onaylanan plan üzerinden ücret alınır.			
Not -7 : Askı süreci tamamlandıktan sonra kalan ücretin ödenmesi ile ilgili teklif sahiplerine ücretin ödenmesi için 15 gün süre verilir. Tahsilat işleminin gerçekleşmemesi durumunda tahakkuk edilir.			
Not -8 : Teklifin birden fazla fonksiyon değişikliği içermesi durumunda yüksek olan ücret tarifesi üzerinden hesaplanır.			
Madde 18 - HARİTA İŞLERİ ÜCRETLERİ			
A- Plankote, Yapı aplikasyon, Kontur gabari, Hali Hazır (Parsel alanı üzerinden)	m2	0,73 TL	0,82 TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

B- Vaziyet Planı, Bina tespit Kroki Onaylarında (Parsel alanı üzerinden)	m2	0,50 TL	0,56 TL
C- Temel Üstü Vizesi ve Hali Hazır Onayı (Yapı brüt taban oturma alanı üzerinden)	m2	2,00 TL	2,25 TL
Not -1 : Temel Üstü Vizesi ve Hali Hazır Onayı ücreti 250 TL altında olamaz. (Her yapı için ayrı ayrı alınacaktır.)			
Madde 19 - YAPI KULLANMA İZİN HARCİ			
A- Konut (Beher inşaat m2'si için)	m2	1,25 TL	0,60 TL
B- Ticaret (Beher inşaat m2'si için)	m2	1,50 TL	0,90 TL
C- Sanayi (Beher inşaat m2'si için)	m2	4,00 TL	3,00 TL
D- Turizm (Beher inşaat m2'si için)	m2	4,50 TL	3,50 TL
Madde 19 - OTOPIK HARCİ			
Otopark harcı Otopark Yönetmeliği dikkate alınarak hesaplanır.			
Madde 20 - HARCAMALARA KATILIM PAYDASI			
Su Harcamalarına, Kanalizasyon Harcamalarına, Yol Harcamalarına ve Diğer Harcamalara Katılım payları emlak değerinin %2 si üzerinden hesaplanır.			
Madde 21 - MİMARİ ESTETİK KOMİSYON ÜCRETİ			
A- Tente-Sundurma Dosya Kontrol Ücreti (Konutlar)	TL	Emlak Vergisine Esas Daire Rayiç Bedeli/ Daire Tapu Alanı (TL/m2) x Tente-Sundurma Alanı (m2) x 0,01	
B- Tente-Sundurma Dosya Kontrol Ücreti (Ticari İşletmeler)	m2	Emlak Vergisine Esas Cadde/Sokak Rayiç Bedeli (TL/m2) x Tente-Sundurma Alanı (m2) x 0,20	
C- Tente-Sundurma Dosya Kontrol Ücreti (Sanayi Yapıları)	m2	Emlak Vergisine Esas Cadde/Sokak Rayiç Bedeli (TL/m2) x Tente-Sundurma Alanı (m2) x 0,20	
Ücretlerin tahsilleri ile ilgili belge,dekont ve makbuzlarda 'Tahsil Edilmiştir' kaşesi ile tarihi, sayı ve imza bulunacaktır.			
Hesaplanan Harç / Ücret değerlerinin virgülden sonraki haneleri (kuruş değerleri) alt veya üst en yakın tam sayı değerine yavrlanır.			
Ücretler-Harçlar müracaat tarihindeki yılın ücret tarifesiyle alınır.			

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
----------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Belirtilmeyen hususlarda Belediye Gelirler Kanunu ve Belediye Meclis Kararları Hükümleri geçerlidir.

Tüm ücretlere KDV Dahildir.

YÜRÜRLÜK ; Bu tarife hükümleri 01/01/2021 Tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğü girer.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

2021 YILI NİKAH ÜCRETİ TARİFESİ

ULUSLARARASI AİLE CÜZDANI BEDELİ:

Hazine ve Maliye Bakanlığı'nın 2021 yılı resmi gazetede yayınlanacak değerli evrak bedeli üzerinden alınır.

Dosya ücreti : 35,00TL.

Dosya Tasdik bedeli : 35,00TL.

Aşağıda belirlenen nikah ücretlerine uluslararası aile cüzdanı bedeli ve dosya ücreti eklenir.

DARICA SINIRARI İÇİNDE;

Hafta içi Kültür Merkezi Nikah ücreti: Uluslararası aile cüzdanı + dosya ücreti,

Hafta içi Kültür Merkezi Nikah salonu ve düğün salonları : 400,00 TL.

Hafta sonu Kültür Merkezi Nikah salonu ve düğün salonları: 450,00 TL.

Hafta içi, Hafta sonu Ev, Otel, Restaurant vb. : 600,00 TL.

Not: 1) Evlenme izni ile gelen çiftlere ve yabancı evlilikler için nikah ücreti üzerinden; Hafta içi: 100,00TL. Hafta sonu: 200,00 TL. eklenir.

2) Darıca dışında yapılacak nikahlara mevcut nikah ücreti tarifesi üzerine; Hafta içi: 100,00TL. Hafta sonu : 200,00TL. eklenir.

2021 YILI ARŞİV GELİR TARİFESİ	
Eksper İnceleme Ücreti	150,00TL.
Harita Ücreti	25,00TL.
Proje Ozalit Tarama Ücreti	30,00TL.
Ruhsat-İskan-Aslı Gibidir Ücreti	5,00TL.

SURET ÇIKARTMAK İÇİN CİLTLERDEN VE İMAR DEFTERLERİNDE UYGULANACAK TARİFE		
1	Fotokopi Çekimi	3,00
2	Ozalit Çekimi (m2 için)	25,00
3	Tesisat Kontrol Harcı (Elektrik – Makine)	170,00
4	Projenin cd ortamında çoğaltılması	50,00

GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

DARICA BELEDİYESİ MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ 2021 GELİR TARİFESİ				
Gelirin Türü (Vergi, resim, harç, ücret)	GELİRİN ADI	Birimi (Adet, saat, m2, m3, ton, gün vb.)	Tarife Tutarı (KDV Dahil) 2020	Tarife Tutarı (KDV Dahil) 2021
Ücret	Cenazenin Gasil Hanede Bekletilmesi	24 Saat	Ücretsiz	Ücretsiz
Ücret	Tabut ve Cenaze Tabut Örtüsü	24 Saat	Ücretsiz	Ücretsiz
Ücret	Ölü Doğum-Çocuk ve Yetişkinler İçin (Kocaeli İçi Nakil, Yıkama, Kefen, Organ Gömüsü, Tahta ve Mezar Kazısı)	24 Saat	Ücretsiz	Ücretsiz
Ücret	Mezar İnşaat İzin Belgesi Bedeli (Büyük Mezar Yeri İçin)	Adet	75,00	75,00
Ücret	Mezar İnşaat İzin Belgesi Bedeli (Cenaze Sahibi Yaparsa)	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
Ücret	Çocuk Mezar İnşaat İzin Belgesi Bedeli	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
Ücret	Çocuk Cenazesi İçin Yer Bedeli	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
Ücret	Cenaze İçin Boş Yer Bedeli	Adet	Ücretsiz	Ücretsiz
Ücret	Balçık Mezarlığında; Cenazenin Yanındaki Bir Kişilik Boş Mezar Yeri Bedeli	Adet	2,000,00	2,500,00
Ücret	Balçık Mezarlığında; Cenazenin Yanındaki Üçüncü ve Dördüncü Boş Mezar Yeri Bedeli	Adet	3,000,00	3,500,00
Ücret	Balçık Mezarlığında; Cenazenin Yanındaki Beşinci ve Sonraki Boş Mezar Yeri Bedeli	Adet	6,000,00	6,500,00
Ücret	Balçık Mezarlığında Defin Yapılmadan Boş Mezar Yeri Bedeli (En Fazla İki Kişilik) / (Eşlerden Bir Kişi Alabilir)	Adet		3,500,00
Ücret	Darica Belediyesi Mezarlıklarında Boş Mezar Yeri Bedeli (Darica Merkez ve Nene hatun Mezarlığı)	Adet	8,500,00	10,000,00
Ücret	Nene hatun ve Merkez Mezarlık İçerisinde Genişliği 50 cm ve Altında Boş Mezar Yeri Bedeli	Adet		4,000,00
Ücret	Ölen Kişinin veya Anne, Baba, Eş, Çocuklarından Birinin Darica İkametgâh Adresi Bulunmayan Kişilerin Defni İçin Mezar Yeri Bedeli	Adet		3,500,00

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

NOT / Balçık Mezarlığında Defin İşleminin Yapılabilmesi İçin Ölüm Belgesinde İkametgâh Adresinin Darıca İlçe Sınırlarında veya Birinci Derecede Yakınının İkametgâh Adresinin Darıca Sınırlarında Olması Şartı İle Defin Yapılacaktır.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

HAŞERE İLAÇLAMA TARİFESİ		
A)	100 m2 ye Kadar Olan Yerler	135,00
B)	100 m2 den Büyük Olan yerler için her 20 m2 ye ilave edilecek tutar	7,00

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ AĞAÇ KESİMİ ÜCRETLERİ	
1 Saate Kadar	115,00
1 Saatten Sonra İse	85,00

TANKERLE SU SATIŞ ÜCRETİ		
1	Darıca merkez içindeki yerlerde	180,00
2	Darıca merkez dışındaki yerlerde	310,00
3	İşyeri,(hastane, büro, küçük esnaf)	310,00
4	Belediye sınırları içinde fabrika ve işyeri	520,00
5	Yıkama (depo, şantiye, depo)	825,00
6	Belediye sınırları içerisinde kanala su basma fab. için	330,00
7	Belediye sınırları içinde kanala su basma meskenleri	140,00
8	Belediye sınırları dışında kalan her kalem içi %10 zam alınır.	

NOT: Fiyatlara KDV dâhildir.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 2021 YILI GELİR TARİFESİ		
İŞ MAKİNALARI KİRA ÜCRETİ (Saat Başına)		
1	Paletli Kepçe ve Kanal Kazıyıcı	260,00
2	Greyder	260,00
3	Dozer	260,00
4	Yükleyici Lastik Tekerlekli	260,00
5	Yükleyici Paleti	260,00
6	Kompresör Seyyar	260,00
7	Silindir Hibrasyonlu	260,00
8	Kamyon Tamper Gebze Cıvarı	260,00
9	Finişer	260,00
10	Çekici	260,00
11	Asfalt yama robotu (Günlük)	450,00
	İş Deneyim Belgesi Bedeli	440,00

MAKİNE İKMAL BAKIM VE ONARIM MÜDÜRLÜĞÜ

AMBULANS ARACI ÜCRETLERİ (GÜNLÜK)KDV.DAHİL. (TL.)		
1	Darıca Gebze Cıvarı	140,00
2	Darıca – İstanbul Anadolu Yakası – İzmit Cıvarı	190,00
3	Darıca – İstanbul ve Karşı Taraf ve Cıvarı	210,00
Darıca İzmit ve İstanbul Anadolu yakası ve İstanbul karşı taraf dışına gidilmesi halinde dönüş halinde ayrı ayrı hesaplanır.		
Beklemede gidiş ve dönüş hariç iki saatten fazla beklemesi halinde beher km için 0,50 TL ilave edilerek gidiş ve dönüş ayrı ayrı hesaplanır.		
Beklemede gidiş ve dönüş hariç iki saatten fazla beklemesi halinde 0,50 TL ücret alınır.		
Köprü otoyol ve vapur geçiş ücretleri kiralayana aittir.		
OTOBÜS ÜCRETLERİ		
	Darıca Günlük(35)	135,00
	Darıca Günlük (45)	190,00

DARICA – GEBZE – ÇAYIROVA CİVARI		
	35 Kişilik Otobüs	210,00
	45 Kişilik Otobüs	260,00

DARICA – KADIKÖY – İZMİT CİVARI		
	35 Kişilik Otobüs	440,00
	45 Kişilik Otobüs	600,00

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

DARICA –İSTANBUL KARŞI TARAF VE CİVARI –	
35 Kişilik Otobüs	500,00
45 Kişilik Otobüs	750,00

Yukarıda belirtilen yerlerin daha uzağına (İstanbul Köprüden Sonra–Kocaeli Sonrası) gidilmesi durumunda ücretlere km başına 4,00 TL ilave edilir.10 veya 15 kişilik minibüs (35 kişilik otobüs fiyatının yarı fiyatı olarak) 25 kişilik yarım otobüs (35 kişilik otobüs fiyatının ¾ fiyatı olarak) mesafelere göre hesaplanır.

MERDİVENLİ ARAÇLAR	
Belediye Sınırları İçerisinde 1 Saati	200,00

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDRÜLÜĞÜ

Tadilat Sonucu Oluşan Molozların Toplanması (Kamyon)	440,00
Bir Çuval Moloz Toplanması Ücreti	4,00

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

FOTOKOPİ ÇEKİMİ	2021 YILI
A4	0,75
A5	0,75
A3	1,50
Bilgisayar çıktısı	1,00
Not: Çift yön çekilirse iki katı fiyat alınır.	
ASLI GİBİDİR	
Yazışmalarda Beher Sahife İçin	4,00 TL
Projelerde Beher Sahife İçin	7,00TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ

2021 YILI GELİR TARİFESİ

KURS ADI	ÜCRETİ
Aletli Spor Faaliyetleri (Step-Aerobik-Plates-Fitnes)	50,00
Birebir Eğitim Verilen Kurlar (Ney-Piyano-Keman)	80,00
Grup Olarak Eğitim Verilen Kurslar (Gitar-Bağlama-Tiyatro-Drama...)	50,00

Kütüphane Müdürlüğüne bağlı "2021 Gelir Tarifesi" yukarıda verilen tabloda belirtilmiş olup, enstrüman olmayan Türk Halk Müziği ve Türk Sanat Müziği gibi koro kurslarında ücretlendirme yapılmayacaktır.

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

1)ÖZELLİKLE ARAÇ KİRALAMA			2021 YILI
a)	Büyük Çöp Kamyonu	Saat Başına	360,00
b)	Küçük Çöp Kamyonu	Saat Başına	330,00
c)	Büyük Süpürge Aracı	Saat Başına	517,00
d)	Arasöz	Saat Başına	480,00

2)İKİNCİ DEFA TALEP EDİLEN KONTEYNER ÜCRETİ

a)	770 LT Metal Konteyner	1.100,00
----	------------------------	----------

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

**İŞLETME VE İŞTİRAKLER MÜDÜRLÜĞÜ
SOSYAL TESİSLER ÜCRET TARİFESİ (2021 YILI)**

SANCAKTEPE ORGANİZASYON ÜCRETLERİ :

-Masa Sandalye, Gelin Damat Masası, Ses sistemi, Her 50 kişiye 1 Garson	3.000,00TL.
-İkram Tabağı (1 dilim yaş pasta, 2 adet kanep, 1 adet kek, 1 dilim su böreği Cola-Fanta Litrelik) Kişi Başı	10,00TL.
-Yemek Kırmızı Et (Et kavurma, pilav,garnitür,patates püresi, ayran, tatlı) Kişi Başı	24,00TL.
-Yemek Beyaz Et (Tavuk sote, pilav,garnitür, patates püresi, ayran, tatlı) Kişi Başı	20,00TL.
-Ordöv tabağı (Amerikan salatası, Su böreği, kısır,patates salatası, çiğ köfte, Marul, limon,domates,salata,litre cola veya fanta) Kişi Başı	15,00TL.
-Fotoğraf Kamera (HD Full video çekim, fotoğraf cd ortamında teslim)	600,00TL.
-Müzik (Piyanist)	600,00TL.
-Palyaco (1 adet tüm program boyunca)	250,00TL.
-Yeniçeri Askeri (4 kişi tahtla taşıma) 15 dakika.	500,00TL.
-Mehter Takımı (10 Kişilik Ekip)	2.750,00TL.
-Semazen 2 adet (15 dakika sema gösterisi)	600,00TL.
-Balon Süsleme	200,00TL.

KÜLTÜR MERKEZİ ORGANİZASYON ÜCRETLERİ :

-Masa Sandalye, Gelin Damat Masası, Ses sistemi, Her 50 kişiye 1 Garson	1.500,00TL.
-İkram Tabağı (1 dilim yaşpasta, 2 adet kanep, 1 adet kek, 1 dilim su böreği Cola-Fanta Litrelik) Kişi Başı	10,00TL.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

-Yemek Kırmızı Et (Et kavurma, pilav,garnitür,patates püresi, ayran, tatlı)	
Kişi Başı	24,00TL.
-Yemek Beyaz Et (Tavuk sote, pilav,garnitür, patates püresi, ayran, tatlı)	
Kişi Başı	20,00TL.
-Ordöv tabağı (Amerikan salatası, Su böreği, kısır,patates salatası, çiğ köfte, Marul, limon,domates,salata,litre cola veya fanta) Kişi Başı	15,00TL.
-Fotoğraf Kamera (HD Full video çekim, fotoğraf cd ortamında teslim)	600,00TL.
-Yeniçeri Askeri (4 kişi tahtla taşıma) 15 dakika.	500,00TL.
-Mehter Takımı (10 Kişilik Ekip)	2.750,00TL.
-Semazen 2 adet (15 dakika sema gösterisi)	600,00TL.
-Balon Süsleme	200,00TL.
-Palyaco (1 adet tüm program boyunca)	250,00TL.
-Müzik (Piyanist)	600,00TL.

TERAS CAFE ORGANİZASYON ÜCRETLERİ :

-Masa Sandalye, Gelin Damat Masası, Ses sistemi, Her 50 kişiye 1 Garson	2.000,00TL.
-İkram Tabağı (1 dilim yaşpasta, 2 adet kanepo, 1 adet kek, 1 dilim su böreği Cola-Fanta Litrelik) Kişi Başı	10,00TL.
-Yemek Kırmızı Et (Et kavurma, pilav,garnitür,patates püresi, ayran, tatlı)	
Kişi Başı	24,00TL.
-Yemek Beyaz Et (Tavuk sote, pilav,garnitür, patates püresi, ayran, tatlı)	
Kişi Başı	20,00TL.
-Ordöv tabağı (Amerikan salatası, Su böreği, kısır,patates salatası, çiğ köfte, Marul, limon,domates,salata,litre cola veya fanta) Kişi Başı	15,00TL.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

-Fotoğraf Kamera (HD Full video çekim, fotoğraf cd ortamında teslim)	600,00TL.
-Yeniçeri Askeri (4 kişi tahtla taşıma) 15 dakika.	500,00TL.
-Mehter Takımı (10 Kişilik Ekip)	2.750,00TL.
-Semazen 2 adet (15 dakika sema gösterisi)	600,00TL.
-Balon Süsleme	200,00TL.
-Palyaco (1 adet tüm program boyunca)	250,00TL.
-Müzik (Piyanist)	600,00TL.

TERAS CAFE ORGANİZASYON ÜCRETLERİ :

-Masa Sandalye, Gelin Damat Masası, Ses sistemi, Her 60 kişiye 1 Garson	3.000,00TL.
-İkram Tabağı (1 dilim yaşpasta, 2 adet kanepo, 1 adet kek, 1 dilim su böreğı)	
Cola-Fanta Litrelik) Kişi Başı	10,00TL.
-Yemek Kırmızı Et (Et kavurma, pilav,garnitür,patates püresi, ayran, tatı)	
Kişi Başı	24,00TL.
-Yemek Beyaz Et (Tavuk sote, pilav,garnitür, patates püresi, ayran, tatlı)	
Kişi Başı	20,00TL.
-Ordöv tabağı (Amerikan salatası, Su böreğı, kısır,patates salatası, çiğ köfte, Marul, limon,domates,salata,litre cola veya fanta) Kişi Başı	15,00TL.
-Fotoğraf Kamera (HD Full video çekim, fotoğraf cd ortamında teslim)	600,00TL.
-Yeniçeri Askeri (4 kişi tahtla taşıma) 15 dakika.	500,00TL.
-Mehter Takımı (10 Kişilik Ekip)	2.750,00TL.
-Semazen 2 adet (15 dakika sema gösterisi)	600,00TL.
-Balon Süsleme	200,00TL.
-Palyaco (1 adet tüm program boyunca)	250,00TL.
-Müzik (Piyanist)	600,00TL.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

ADNAN MENDERES KÜLTÜR MERKEZİ NİKAH ÜCRETİ :

-Fotoğraf Kamera (1 Saat full Kamera Çekimi, 10 adet fotoğraf, Çekilen tüm resimler

Cd ortamında teslim edilir.)

350,00TL.

DARICA SAHİL ANFI TİYATRO ORGANİZASYON ÜCRETİ :

-Yer Bedeli

1.000,00TL.

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ

2021 GELİR TARİFESİ

		Birim	2021 Yılı Uygulanacak Birim Fiyat	Para Birimi
1	Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Tesis Yeri Kullanım Bedelleri			
1.1	Bina	Yıllık	25.000	TL
1.2	Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı	Yıllık	3.500	TL
1.3	Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı	Yıllık	2.500	TL
1.4	Repeater / Outdoor Montajlı RRU / Smallcell / Femtocell	Yıllık	4.500	TL
1.5	RF Anteni / Radyo Link Anteni	Yıllık	6.000	TL
1.6	Ankesörlü Telefon	Yıllık	400	TL
1.7	Kule Kullanım Temel Bedeli	Yıllık	60.000	TL
1.8	GSM Kule Tesis Yeri	Yıllık	70.000	TL
1.9	GSM Baz İstasyonu Ortak Gider Bedeli	Yıllık	25.000	TL
1.10	Ortak Kabinet Kullanım Bedeli	Yıllık	500	TL
1.11	GSM Mobil İstasyon Bedeli	Günlük	350	TL
1.12	Elektronik Haberleşme Ekipmanı Tesis Yeri Survey Bedeli (Survey sonucu uygun görülen yer için bir kez)	Adet	3.500	TL
1.13	Başvuru Bedeli	Adet	750	TL
1.14	Seperasyon (TL/Adet)	Yıllık	7.500	TL
1.16	Yer Seçim Belgesi Ücreti	Adet	Her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak Maliye bak. belirlenecek	TL

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	Karar No: 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

			yeniden değ. oranında artırılarak uygulanır.	
2	Geçiş Hakkı Tarifesi			
2.1	Altyapı Katılım Bedeli İçin Birim Altyapı Yapım Maliyeti (TL/m) (Kullanım Süresince Bir Defalık)	Adet	250	TL
2.2	Güzergah Arıza-Bakım-Onarım Bedeli (TL/m)	Yıllık	1.5	TL
2.3	Yer Etüt Bedeli (TL/m)	Adet	0.40	TL
2.4	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını İlk Tesis Eden İçin Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m)	Yıllık	2	TL
2.5	Mevcut Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını Kullanımda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Göz)	Yıllık	2	TL
2.6	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapı İhtiyacı Olmayan Yerlerde Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Güzergah)	Yıllık	2	TL
2.7	Başvuru Bedeli	Adet	550	TL
2.8	Keşif Ücreti (TL/Metre)	Adet	0.40	TL
2.9	İlçe Belediyeleri Sınırları İçerisinde Kalan ve İlçe Belediyelerinin Tasarrufunda ve/veya Sorumluluğunda Olan Yer ve Ana Arterlerde Geçiş Hakkı Ücreti (TL/Metre)	Yıllık	1.7	TL

Genel Hükümler

1. Tarife düzenlemesinin referansları 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu'na dayanılarak çıkarılan Bilgi Teknolojileri ve İletişim Kurumu'nun 02.12.2010 tarihli ve 27773 sayılı Ortak Yerleşim ve Tesis Paylaşımına İlişkin Usul ve Esaslar hakkında tebliğ ve Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığının 27.12.2012 tarihli ve 28510 sayılı Sabit ve Mobil Haberleşme Altyapısı veya Şebekelerinde Kullanılan Her Türlü Kablo ve Benzeri Gerecin Taşınmazlardan Geçirilmesine İlişkin Yönetmelik ile 27 Ocak 2018 tarih ve 30314 sayılı Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığınca yayınlanan Elektronik Haberleşme İstasyonlarına Yer Seçim Belgesinin Verilmesi ve Ücretlerinin Belirlenmesine İlişkin Yönetmeliğidir.

2. Belirtilen tüm ücretlere KDV dahildir.

3. Bu tarife ücret ve hükümleri 01.01.2021 tarihinden itibaren uygulanacak olup, 31.12.2021 tarihine kadar geçerlidir. Darıca Belediye Meclisi tarafından 2021 ve takip eden diğer yıllarda yeni bir ücret tarifesi kararı alınıncaya kadar aynı tarife her yıl ÜFE oranında arttırım yapılması

GELİR TARİFESİ MECLİS KARARI

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

suretiyle uygulanır.

4. Darıca Belediyesi her tür kablosuz haberleşme sistem ve ekipmanları tesis yerini Kamu kurum ve kuruluşları ile Darıca Belediyesi'ne bağlı Şirketler iş bu tarifedeki maddelerde belirtilen ücretlerden hiç birini almadan (ücretsiz) olarak kullandırabilecektir.

5. Sahada tesis edilecek sabit her tür elektronik haberleşme ekipmanlarından kurulumu uygun görülen her bir ekipman/istasyon için (mevcut kurulu bulunan GSM baz istasyonlarında ihtiyaca binaen talep edilen ilave ekipman tesisini tanımlayan revizyon talepleri hariç) altyapı ile ilgili gerekli tetkik ve incelemeler ile sürvey çalışmalarının yapılmasına yönelik faaliyetlere karşılık olmak üzere, geri ödemesiz ve altyapının kullanımı öncesinde her bir talep ücretlendirilir.

6. Darıca Belediyesi'ne ait kulelerden belirlenen tarife üzerinden ücretlendirme yapılacak olup kule kullanım temel bedeline kuleye montajı yapılacak olan ekipmanlar dahil değildir. Çapı 60 cm'den büyük olan her bir radyolink anteni için tarife pozunun 4 katı ücret alınır.

7. GSM operatörlerinin Darıca Belediyesi'ne ait mülkiyet ve tasarrufundaki alanlara (sadece aydınlatma direği, monopol, totem, trafo tarzı yerler için) belirlenen sayıda tesis talebinde bulunması halinde kademeli ücretlendirme yapılacaktır. Kademeli ücretlendirme sadece ilgili yıl içerisinde kurulan sistemleri kapsayacak olup bu kapsamındaki sayılar her yıl sıfırlanacaktır. Toplam kurulacak tesis sayısınının 60'ı geçmesi durumunda ise bundan sonraki her bir tesis için ücretin 2,5 katı üzerinden ücretlendirme yapılacaktır. Bu kapsamda tesis edilecek sistemlerin ücretleri sonraki yıllarda aynı oranda hesaplanmaya devam edilecektir.

8. GSM Kule Tesis Yeri tarifesine tüm GSM sistemlerine (Seperasyon veya Oda, RRU, RF ve Radyolink Antenleri ve diğer operatörlere ait ekipmanlar) ait ekipmanlar dahildir.

9. İşletmecinin sabit her tür Elektronik Haberleşme ekipmanlarınının tesis talebi sırasında her bir talep için (Başvurulan nokta merkez olmak üzere 500 metre alan içerisinde İdare tarafından istenen değişiklikler neticesinde yapılan yeni başvurular ve mevcut kurulu bulunan GSM baz istasyonlarında ihtiyaca binaen talep edilen ilave ekipman tesisini tanımlayan revizyon talepleri hariç) başvuru esnasında başvuru bedeli alınır. Her bir tesis için yapılan talepler ayrı ayrı değerlendirilerek ilgili tarife pozundan ücretlendirilir.

10. Düşük güçlü (100 mW ve altındaki) elektronik haberleşme istasyonları için yer seçim belgesi ücretinin yarısı alınır. Başvurunun Belediye tarafından reddedilmesi halinde işletmeci tarafından peşin ödenmiş olan yer seçim belgesi ücreti red cevabının işletmeciye bildirim tarihinden itibaren 15 gün içinde iade edilir. İşletmecinin istasyonu kurmaktan vazgeçmesi durumunda yer seçim belgesi ücretinin 3/4'ü 15 gün içinde iade edilir. Yer seçim belgesi

GELİR TARİFESİ MECLİS KARARI

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

ücretleri her yıl bir önceki yıla ilişkin olarak Maliye Bakanlığınca belirlenecek yeniden değerlendirme oranında artırılarak uygulanır.

11. Altyapı Katılım ve Güzergah Bakım Bedelleri Altyapı tesisini kuran işletmeci veya kuruma ödenmesi gereken ücretlerdir. Mevcut altyapıyı kullanmak isteyen her işletmeci altyapı katılım bedeli olarak ilgili tarife pozunun 1/2 veya 1/3 oranında ödeme yapar. Güzergahın tesisi işletmeci tarafından yapılmış ise altyapı katılım bedeli; mevcut altyapının kullanımını talep eden ilk işletmecinin güzergahı tesis eden işletmeciye, mevcut altyapının kullanımını talep eden 2. 3. ve diğer işletmecilerin ise Darıca Belediyesi'ne ödeyeceği ücretlerdir. Daha önce altyapı katılım bedeli altyapıyı tesis eden işletmeciye ödendi ise ödeme miktarı gözetilmeksizin altyapı katılım bedeli Darıca Belediyesi'ne ödenecektir. Güzergahın tesisi Darıca Belediyesi tarafından yapılmış ise altyapı katılım bedeli ilgili tüm işletmecilerce ilgili tarife pozunun 1/2 veya 1/3 oranında Darıca Belediyesi'ne ödenir.

12. Boş göz veya göz içinde tek göz micro duct kullanımını için her bir işletmeci Altyapı katılım bedeli olarak ilgili tarife pozunun 1/2 oranında ödeme yapar.

13. İşletmecinin mevcut altyapıda iyileştirme yapması durumunda (güzergahta 3'lü göz çoklayıcı veya microduct çekmesi, ilave ek odası, ek kutusu, kabinet tesis etmesi vb gibi güzergahın ortak kullanılabilir duruma getirilmesi işleri) Altyapı katılım bedeli olarak ilgili tarife pozunun 1/3 oranında ödeme yapar.

14. Güzergah Arıza-Bakım-Onarım bedelleri güzergahta oluşacak hasar ve arızalara 4 saat içerisinde müdahale ve 24 saat içerisinde giderilme şartıyla yapılacak müdahaleler için belirlenmiş ücret olup, kablo arızası ve deplase çalışmalarında oluşan bedeller hariçtir. Kablo arıza müdahalesi her işletmecinin kendi yükümlülüğünde olup, deplaseler ise o güzergahta kablosu bulunan işletmeci sayısınca ayrıca hesaplanılarak karşılıklı mahsuplaşılacaktır. Altyapıyı tesis eden işletmeci veya kuruma ilgili tarife pozunda belirtilen ücret üzerinden güzergah bakım bedeli ödenir.

15. İşletmecinin mevcut ortak elektronik haberleşme altyapılarının kullanım talebi sırasında tesislerin paylaşımına ilişkin olarak yapılacak yer etüdü ve inceleme giderleri ile sürvey çalışmalarının yapılmasına yönelik faaliyetlere karşılık olmak üzere geri ödemesiz ve altyapının kullanımını öncesinde her bir talep ilgili tarife pozundan ücretlendirilir. Söz konusu işlerin; işletmecinin talebi ve Darıca Belediyesi'nin uygun görmesi veya Darıca Belediyesi'nin işletmeci tarafından yapılmasını talep etmesi halinde ilgili ücretlendirme yapılmayacaktır.

GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

16. Mevcut ortak elektronik haberleşme altyapı tesisini kullanacak olan işletmeci öncelikle ilgili tarife pozu referans alınarak hesaplanacak Altyapı Katılım Bedelini ve güzergah bakım bedelini güzergahı tesis eden işletmeciye veya kuruma (ilgili işletmecilerin Darıca Belediyesi'ne bildirdiği hesap numaralarına para yatırıp makbuz ile belgelemek kaydıyla veya muvafakatname getirerek) ödeyecek, daha sonra ise Geçiş Hakkı Ücreti tarife pozundan ücretlendirmeye tabi tutulacaktır.

17. İşletmeci tarafından haberleşme altyapılarının tesis talebi sırasında tesislerin paylaşımına ilişkin olarak yapılacak yer etüdü ve inceleme giderleri ile sürvey çalışmalarının yapılmasına yönelik faaliyetlere karşılık olmak üzere geri ödemesiz ve altyapının kullanımı öncesinde her bir talep ilgili tarife pozundan ücretlendirilir.

18. İşletmecinin haberleşme altyapısı tesis edeceği güzergahın Darıca Belediyesi sınırları içerisinde kalan ve ilçe belediyelerinin tasarrufunda ve/veya sorumluluğunda olan yer ve ana arterlerde bulunması durumunda ilgili tarife pozunda belirtilen Geçiş Hakkı Ücreti üzerinden ücretlendirme yapılır.

19. İşletmecinin haberleşme altyapısı tesis edeceği güzergahın ilçe belediyeleri sınırları içerisinde kalan ana arterler dışındaki yerlerde bulunduğu durumunda ilgili tarife pozunda belirtilen Geçiş Hakkı Ücreti üzerinden ücretlendirme yapılır.

20. Bu tarife hükümleri Bilgi İşlem Müdürlüğünce uygulanır.

21. İşletmecinin elektronik haberleşme altyapılarının tesis talebi sırasında her bir talep için başvuru esnasında başvuru bedeli alınır. Her bir güzergah için yapılan talepler ayrı ayrı değerlendirilerek ilgili tarife pozundan ücretlendirilir.

22. Bu tarife 01.01.2021-31.12.2021 tarihleri arasında geçerlidir.

**GELİR TARİFESİ
MECLİS KARARI**

DARICA BELEDİYE BAŞKANLIĞI -DARICA/KOCAELİ

Karar Tarihi:01/10/2020	<u>Karar No:</u> 2020/53	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2021 Yılında Uygulanacak Gelir Tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	--

Genel Hüküm:

- a) Bu gelir tarifesinde yer alan bütün gelirler KDV. Dahil olarak tahsil edilecektir.
- b) Belediyemiz tarafından vergi ve harç gibi amme alacağı niteliğinde olmayan özel alacak kalemleri (Kira, mezar, iş makinesi ücretleri vb.) için 6183 Sayılı Kanununun 51.maddesinde belirtilen oranda gecikme zammı uygulanacaktır.

KARAR

Belediye Meclisinin 2020 Ekim ayı olağan toplantısında kabul edilen 2021 yılı Gelir Tarifesinin, toplantı tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.01/10/2020.

Katip Üye

Katip Üye

Belediye ve Meclis Başkanı

Mustafa ÇAVUŞ

Derya AKBABA

Muzaffer BIYIK