

DARICA
BELEDİYESİ
2018
GELİR TARİFESİ



İÇİNDEKİLER

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ

MEZARLIKLAR MÜDÜRLÜĞÜ

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ KANUNUNA VE 5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNA GÖRE 2018 YILI ÜCRET TARİFESİ – ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ-

İLAN REKLAM VERGİSİ

(2464S.K/12-15 M.D)

Belediyemiz 45 Seri nolu tebliğe göre istinaden 1. Gruba göre işlem yapmıştır.

2018 TL

1	Dükkan, Ticari ve Sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamları beher metrekaresinden yıllık olarak a)Fiziki bağlantısı olanlar (Caddelerden) b)Fiziki bağlantısı olmayanlardan (Sokaklardan)	KDV. DAHİL. 83,000 73,000
2	Motorlu taşıtların içine veya dışına konulan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık:	47,000
3	Cadde, Sokak ve kaldırımlara asılan bez, binaların cephe veya yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların beher metrekaresinde haftalık olarak	12,000
4	Işık ve projeksiyonlu ilan ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak: a)Fiziki bağlantısı olanlardan (Caddelerden) LED ekranlı ilan ve reklamlardan b)Fiziki bağlantısı olmayanlardan (Sokaklardan) Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan.	166,000 115,000
5	İlan ve reklam amacıyla dağıtılan Broşür, Katalog, duvar ve cilt takvimleri biblo vb.	0.32
6	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak afiş, Işıksız tabela vb. beher m2 den:	0.57

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

EĞLENCE VERGİSİ:

Belediyemiz 45 Seri nolu tebliğe istinaden 1. Gruba göre işlem yapmıştır.

(2464 SK/17-21 MD)

2018 YILI (TL) KDV.DAHİL

1-Biletle girilebilen eğlence işlemlerinden	%16
a)Yerli film gösterilerinden	%16
b)Yabancı film gösterilerinden	%14
c)Tiyatro, Opera, Bale, karagöz, kukla ve orta oyunlarından	%16
d)Spor müsabakaları, alt yarışları konserlerden	%20
e)Sirkler, Lunaparklar, Çalgılı bahçeler, hayvanat bahçesi vb.	%10
2-Müşterek Bahislerden	
3-Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinden günlük	
a)Bar, pavyon, gazino gibi eğlence yerlerinden her gün	
50m ² ' ye kadar	7,00
51m ² – 150m ² arası	9,00
151m ² ' den yukarı	12,00
301m ² 'den yukarı	12,00
4 Yıldızlı otelde	20,00
5 Yıldızlı otelde	30,00
b)Bilardo ve masa fut. Salonları gibi eğlence yerlerinde her gün için	
25m ² ' ye kadar	4,00
26m ² – 50m ² arası	5,00
51m ² – 100m ² arası	6,00
101m ² - 200m ² arası	7,00
201m ² 'den yukarı	9,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

5393 SAYILI BELEDİYE KANUNUNUN 59. MADDESİ GEREĞİNCE 2018 YILI HİZMET KARŞILIĞI ALINACAK ÜCRETLER ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

PAZAR YERLERİ TAHSİS ÜCRETLERİ		2018 YILI (TL)KDV.DAHİL.
Metre Birimi TL Üzerinden Günlük		
1	1.GRUP A-)ZİNCİRLİKUYU PERŞEMBE SEMT PAZARI B-)KAZIM KARABEKİR CUMARTESİ SEMT P. C-)OSMANGAZİ SALI SEMT PAZARI	2,00 2,00 2,00
2	2. GRUP A-)SIRASÖĞÜTLER PERŞEMBE SEMT PAZARI B-)FEVZİÇAKMAK ÇARŞAMBA SEMT P. C-)EMEK PAZAR SEMT PAZARI D-)BAĞLARBAŞI PERŞEMBE SEMT P.	1,75 1,75 1,75 1,75
3	Tezgâh Kurma Belgesi	50,00
4	Pazarcı Kimlik Kartı	25,00
5	Kurulacak Stantlar (Şahıslar ve Şirketler)için 5 m2' ye kadar günlük Kurulacak Stantlar (Kamu Yararı)için 5 m2'den fazla günlük	50,00 200,00
6	Kurulacak Stantlar (Kamu Yararı) için 5 m2 'ye kadar günlük Kurulacak Stantlar (Kamu yararı) için 5 m2 'den fazla günlük	40,00 75,00
7	Semt Pazarlarındaki Diğer İşgaller	6,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

8	Satışı Yapılan Küçükbaş Hayvan Başına Günlük	1,50
	Satışı Yapılan Büyükbaş Hayvan Başına Günlük	3,00
9	İLK TAHSİS ÜCRETİ –M2 ÜZERİNDEN	
	1.GRUP SEMT PAZARLARI	750,00
	2.GRUP SEMT PAZARLARI	500,00
10	DEVİR HARCİ M2 ÜZERİNDEN	
	1.GRUP SEMT PAZARLARI	300,00
	2. GRUP SEMT PAZARLARI	200,00

Tahsis ücreti aylık tahakkuk ettirilir.(Pazar yerleri hakkında yönetmenlik – Tahsis ücreti)

Madde 15- (1) tahsis ücret satış yerinin kullanımı sonrasında belediye meclisince her yıl belirlenecek tarifeye göre belediyelerin yetkili kılacakları memur veya kişilerce makbuz karşılığında (Mülga ibare: RG – 13 /7/2013 – 28706) (...) tahsil edilir.(Ek cümle: RG11/3/ 2017 – 30004) Tahsis ücretinin günlük tahsil edilmediği durumlarda toplu tahsilat bir aylık süreyi aşmayacak şekilde yapılır.

NOT:	Tezgâh kurma belgesindeki Pazar yeri tahsis ücreti ¼' ü peşin, kalan miktar 3 çeşit taksit / ay halinde tahakkuk andırılır. ¼ 'ü ödenmeden yer tahsis yapılmaz.
NOT:	Belediye müracaat Tezgâh Kurma Belgesi ücretini ödeyen pazarcı veya seyyar esnafın, Tezgah Kurma Belgesini almaktan tek taraflı olarak vazgeçmesi halinde tahsil edilen ücretler iade edilemez.
NOT:	Tahsis Edilen Satış Yerleri, vefat etme veya iş göremez derecede kaza geçirme, hastalık yada yaşlılık gibi zaruri hallerde belediye encümeni kararı ile kanuni mirasçılara devir edilir, devir işlemlerinden herhangi birisinden ücret tahsil edilmez.
NOT:	Pazarcı Kimlik Kartı her esnaf için bir kereye mahsus ücretsiz basılacaktır. Kaybolması veya yenilenmesi durumunda tarifede belirtilen husus tahsil edilecektir.
NOT:	Kurulacak stantlar için 7 ile 15 gün arası izin verme inisiyatifi idareye bağlıdır. Eğer stant süresi 15 günü geçerse tekrar tekrar yenilenmek için harç alınacaktır.

BASILI EVRAK GELİRLERİ

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

SIRA NO	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ HARÇ TARİFELERİ	2018 YILI (TL.)KDV.DAHL.
1	MESUL MÜDÜRLÜK BELGE BEDELİ	200,00
2	BASILI EVRAK BEDELİ(İŞ YERİ AÇMA RUHSATI İÇİN)	75,00
3	RAMAZAN AYINA AİT GECE ÇALIŞMA İZİN BELGESİ	150,00
4	YAPILANB KONTROLDE RYHSAT ŞARTLARINI TAŞIMAYAN İŞYERLERİNİN TALEBİ HALİNDE TEKRAR KONTROL EDİLME BEDELİ (HER BİR SEFERİ İÇİN)	100,00
5	CANLI MÜZİK İZİN BELGESİ	1.500,00
6	Hafriyat Toprağı ve İnşaat Yıkım Atıkları Taşıma ve Kabul Belgesi	200,00
	Yenilenen Hafriyat Taşıma Kabul Belgesi	200,00
	Yenilenen Taşıma Kabul Belgesinde yer alan araçların Kayıt ücreti (her araç için)	3,00
7	FOTOKOPİ ÇEKİM ÜCRETİ(A4-A5)	0,50
	FOTOKOPİ ÇEKİM ÜCRETİ(A3)	1,00
8	KAYIT SURET HARCİ	
A	HER SAYFA BAŞINA (İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA RUHSATI DIŞINDA)	3,00
B	İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞMA SURET ONAYI	15,00

İş Yeri Açma İzin Harcı

1	Beher m2 için işin mahiyetine göre	1,00
---	------------------------------------	------

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

GAYRİ SİHHİ VE SİHHİ MÜESSESELERE AİT İŞ YERİ AÇMA VE ÇALIŞTIRMA RUHSAT ÜCRETLERİ

GAYRİ SİHHİ MÜESSESELER

3. SINIF HER TÜRLÜ ATÖLYE

3. SINIF HER TÜRLÜ ATÖLYE	2018 YILI (TL.)KDV.DAHİL.
0-50 m2 arası	300,00
51-100 m2 arası	350,00
101-250 m2 arası	750,00
251—m2 arası	1.500,00

EKMEK FIRINLARI	7.500,00
-----------------	----------

SANAYİ DEPOLARI – LOJİSTİK DEPOLAR – AÇIK ALAN DEPOLAR

0-250 m2 arası	1.500,00
251-500 m2 arası	2.000,00
501 m2 üzeri	2.500,00
1000 m2 üzeri	5.000,00

PALET İMALAT, SATIŞ VE TAMİR YERLERİ

0-250 m2 arası	1.500,00
251- m2 üzeri	3.000,00

TOPTAN GIDA SATIŞ YERLERİ

0-100 m2 arası	500,00
101-250 m2 arası	750,00
251-500 m2 arası	1.500,00
501- m2 üzeri	2.500,00

ORMAN ÜRÜNLERİ İMALAT TEŞHİR VE SATIŞ YERLERİ

0-250m2 arası	1.000,00
251- m2 üzeri	2.500,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

501 – m2 üzeri	3.500,00
----------------	----------

MATBALAR

0-250 m2 arası	750,00
251- m2 üzeri	1.500,00
301 – m2 üzeri	2.500,00

TOPLU YEMEK ÜRTETİM YERLERİ

0-250 m2 arası	1.500,00
251-500 m2 arası	2.000,00
501- m2 üzeri	3.000,00

OTO YIKAMA

0-200 m2 arası	1.000,00
200 – 301 -m2 üzeri	2.000,00
501 – m2 üzeri	3.000,00

HALI YIKAMA

0-100 m2 arası	1.000,00
101- 200 m2 üzeri	1.500,00
201 – m2 üzeri	2.500,00

OTO DÖŞEME

0-250 m2 arası	500,00
251- m2 üzeri	750,00

HER TÜRLÜ LABORATUVAR

0-100 m2 arası	1.000,00
101-250 m2 arası	2.000,00
251-m2 üzeri	3.000,00

PASTA – BÖREK- TATLI – SİMİT İMALAT

0-100 m2 arası	750,00
101-250 m2 arası	1.000,00
251-500 m2 arası	1.500,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

501- m2 üzeri	2.000,00
---------------	----------

PASTA – BÖREK- TATLI – SİMİT SATIŞ

0 – 50 m2 arası	500,00
50 – 100 m2 arası	750,00
101 – 250 m2 üzeri	1.500,00
251 m2 üzeri	2.500,00

2.SINIF FABRİKALAR

0-500 m2 arası	2.5000,00
501- 1000 m2 üzeri	4.500,00
1001 – 2000 m2 üzeri	6.000,00
2001 – 4999 m2 üzeri	8.500,00
5000 m2 üzeri	15.000,00

UMUMA AÇIK İŞ YERLERİ

OTEL	2018 YILI (TL)KDV.DAHİL.
1.sınıf otel	10.000,00
2.sınıf otel	8.000,00
3. sınıf otel	6.000,00

Motel, Apart otel vb.

0-200 m2 arası	2.000,00
201-300 m2 arası	3.000,00
301-500 m2 arası	4.000,00
501- m2 ve üzeri	5.000,00

Lokantalar (içkili)

1.sınıflar

0-100 m2 arası	3.000,00
101-250 m2 arası	4.000,00
251- m2 ve üzeri	5.000,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

2. sınıflar

0-100 m2 arası	2.000,00
101-250 m2 arası	2.500,00
251- m2 ve üzeri	3.500,00

3. sınıflar

0-100 m2 arası	1.000,00
101-250 m2 arası	1.500,00
251- m2 ve üzeri	2.000,00

Tiyatro, Sinema ve Gösteri Merkezi

1.sınıf	3.000,00
2.sınıf	6.000,00

Gazino, Dans Salonu, Diskotek, Pavyon, Taverna, Açık Hava Gazinosu, Bar, Kokteyl Salonu ve Benzeri Eğlence Yerleri

1.SINIF	15.000,00
2.SINIF	10.000,00

KAHVEHANE KIRAATHANE

0 – 100 m2 arası	750,00
100 – 200 m2 arası	1.250,00
201 m2 ve üzeri	1.750,00

Çay Bahçeleri

0-250 m2 arası	1.000,00
250 m2 ve üzeri	1.500,00

Ganyan Bayii	3.000,00
--------------	----------

Düğün Salonu	2018 YILI (TL)KDV.DAHİL.
--------------	--------------------------

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	--

0-200 m2 arası	3.500,00
201 - 400 m2 üzeri	5.500,00
401 m2 üzeri	6.500,00

Hamam, Havuz, Sauna vb.	5.000,00
-------------------------	----------

Karting , Lunapark, Sirki, Buz Pisti ve Benzeri Eğlence Yerleri	7.500,00
--	----------

İnternet Salonları – Oyun Yerleri

0 – 100 m2 arası	750,00
101 – 150 m2 arası	1.000,00
151 - 200 m2 arası	1.250,00
201 m2 ve üzeri	1.500,00

SIHHİ MÜESSESELER

Sınıflandırmaya Tabi Müesseseler (içkisiz lokantalar)

1.sınıflar	2018 YILI (TL)KDV.DAHİL.
0-100 m2 arası	1.000,00
101-250 m2 arası	2.000,00
251 m2 ve üzeri	3.000,00

2.sınıflar

0-100 m2 arası	750,00
101 - 250 m2 arası	1.000,00
251 m2 ve üzeri	1.250,00

3. sınıflar

0-100 m2 arası	500,00
101 - 250 m2 ve üzeri	750,00
251 ve üzeri	1.000,00

Et Mangal Ve Izgara Salonları(Et- Tavuk- Balık)

0-100 m2 arası	750,00
101-250 m2 arası	1.500,00
251 m2 ve üzeri	2.500,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

PİDE – LAKMACUN SALONU	
0 – 100 m2 arası	500,00
101 – 200 m2 arası	750,00
201 m2 ve üzeri	1.500,00

Pizza salonu	2.000,00
--------------	----------

Çorbacı, Ev Yemekleri, Mantıcı	
0 – 100 m2 arası	500,00
101 m2 üzeri	750,00

Döner, Köfte, Kebap Salonları	
0 – 50 m2 arası	500,00
51 – 100m2 arası	1.000,00
100m2 ve üzeri	1.500,00

ZÜCCACİYE SATIŞ YERLERİ	
0 – 100 m2 arası	1.000,00
101 – 200 m2 arası	1.500,00
201 m2 üzeri	2.000,00

GÖZLÜK SATIŞ VE TEŞHİR YERLERİ OPTİSYEN	
0 – 25 m2 arası	750,00
26 – 50 m2 arası	1.000,00
51 – 100 m2 arası	1.250,00
101 m2 ve üzeri	1.500,00

Kafeterya ve Kahvaltı Salonları

0-50 m2 arası	500,00
51-100 m2 arası	750,00
101-250 m2 arası	1.000,00
251-500 m2 arası	1.500,00
501 m2 ve üzeri	2.500,00
Fastfood ve Yufka, Pasta, BÖREK, Tatlı, Dondurma Satış	500,00

Marketler	2018 YILI(TL)KDV.DAHİL.
0-200 m2 arası	1.250,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

201-500 m2 arası	2.500,00
501-1000 m2 arası	4.000,00
1001-2500 m2 arası	7.000,00
2501 m2 ve üzeri	15.000,00

Bakkal, Büfe, Şarküteriler, Manav, Kantin, Şekerleme, Tatlı, Çiğ köfte	500,00
--	--------

Kuru yemiş, Çay ocağı, Baharat ve Bitkisel Ürün	500,00
---	--------

Kasap, sakatat, tavuk, balık vb.	500,00
----------------------------------	--------

Erkek Berber ve Bayan Kuaförleri

1.sınıf	750,00
2.sınıf	600,00
3.sınıf	500,00

Güzellik Salonu

0-100 m2 arası	1.000,00
101-250 m2 arası	1.500,00
251 m2 ve üzeri	2.000,00

Masaj Salonu

0-100 m2 arası	1.500,00
101-250 m2 arası	2.500,00
251 m2 ve üzeri	3.500,00

Hazır Mutfak PVC Kapı Pencere, Doğalgaz – Kombi vb. Satış ve Teşhir

0-50 m2 arası	750,00
51-100 m2 arası	1.000,00
101-250 m2 arası	1.500,00
251 m2 ve üzeri	2.000,00

Dayanaklı Tüketim Malları Halı, Mobilya, Beyaz Eşya Satış

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

0-100 m2 arası	1.000,00
101-250 m2 arası	2.000,00
251- 500 m2 arası	3.000,00
501 m2 – 1000 m2 arası	3.500,00
1001 m2 – 2000 m2 arası	5.000,00
2001 m2 ve üzeri	10.000,00

Nalbur iye, Hırdavat, Yapı Kimyasalları, Ambalaj Malzeme Satış ve Teşhir Yerleri

	2018 YILI (TL)KDV.DAHİL.
0 - 50 m2 arası	500,00
50 – 100 m2 arası	750,00
101 – 250 m2 arası	1.000,00
2514 m2 ve üzeri	1.500,00

İNŞAAT MALZEMESİ, ODUN, KÖMÜR SATIŞI ALÜMİNYUM PROFİL END.MUTFAK EKİPMANLARI SATIŞI	
0 – 100 m2 arası	1.500,0
101 – 200 m2 ara	2.000,00
201 m2 ve üzeri	2.500,00

Tüm Makine ve Oto Yedek Parça Oto Lastik Oto Aksesuar Madeni Yağ Satışı vb.

0 -100 m2 arası	500,00
101 – 250m2 arası	750,00
251 m2 ve üzeri	1.000,00

Çocuk Gereçleri, Oyuncak, Kitap – Kırtasiye, Temizlik Malzemesi, CD ve DVD Satış Yerleri

0 -100 m2 arası	400,00
101 -* 250 m2 arası	500,00
251 m2 ve üzeri	750,00

Gözük, Hediyelik Eşya, Züccaciye, Bijuteri, Avize Satış Yerleri

0 – 50 m2 arası	400,00
51 -100 m2 arası	500,00
101 – 250 m2 arası	800,00
251 m2 ve üzeri	1.500,00

Cep Telefonu Satış Teşhir

0 – 50 m2 arası	500,00
-----------------	--------

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

51 – 100 m2 arası	700,00
101 – m2 ve üzeri	1.000,00

İkinci El Eşya Satış Yeri

0 – 100 m2 arası	500,00
101 m2 ve üzeri	750,00

Ayakkabı – Çanta - Konfeksiyon - Gelinlik Satış - Spor Malzemeler - Kozmetik - Parfümeri Satış Yerleri

0 – 50 m2 arası	500,00
51 – 100 m2 arası	650,00
101 – 250 m2 arası	1.000,00
251 m2 ve üzeri	2.000,00

Terzi, Tuhafiye, Çorap, İç Çamaşırı, Satış Yerleri

0 – 50 m2 arası	400,00
51 – 100 m2 arası	650,00
101 – 250 m2 arası	750,00

Kuyumcular

	2018 YILI (TL)KDV.DAHİL.
0 – 25 m2 arası	1.500,00
26– 50 m2 arası	2.000,00
50 m2 ve üzeri	2.500,00

Banka	25.000,00
-------	-----------

Döviz Bürosu, M. Kıymet, Borsa, Faktöring	7.500,00
---	----------

Spor Salonu, Çim Halı, Bilardo, Pinpon, Yüzme Havuzu	3.000,00
--	----------

Özel Hastaneler	20.000,00
-----------------	-----------

Özel Poliklinikler, Görüntü Merkezi, Fizik Tedavi ve Rehabilitasyon merkezi	5.000,00
---	----------

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

Sağlık Kabini, Muayenehane, Laboratuvar, Diş Protez	3.000,00
---	----------

Her Türlü Tıbbi Malzeme Satış	1.500,00
-------------------------------	----------

Oto Galeri (Açık – Kapalı)

0 – 100 m2 arası	1.500,00
101 – 250 m2 arası	2.000,00
251 m2 ve üzeri	2.500,00

Toto – loto, Milli Piyango, İddia Bayii	2.000,00
---	----------

Kargo Servisi	3.000,00
---------------	----------

Ev ve Süs Hayvanları ile Malzemeleri, Satış Petshop ve Çiçek ve Süs Bitkileri Satış	500,00
---	--------

Makine Mlz. Bilgisayar Mlz. Fot. Mak. Anahtar Yapım Çilingir vb. Satış ve Teşhir	2018 YILI (TL) KDV.DAHİL.
0 – 50 m2 arası	500,00
51 – 100 m2 arası	650,00
101 – 250 m2 arası	750,00
251 – 500 m2 artası	850,00
501 m2 ve üzeri	1.000,00

Ozalit ve fotokopi çekimi	300,00
---------------------------	--------

Radyo – TV Stüdyo, Yayın Merkezi ve İletişim Hizmeti

0 – 100 m2 arası	750,00
101 – 250 m2 arası	1.000,00
250 m2 arası	1.500,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	<u>Karar no:</u> 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	---

Fotoğraf Stüdyosu

0 – 100 m2 arası	500,00
101 m2 ve üzeri	750,00

Çeyiz Malzemeleri, Tül ve Perde, Kumaş Satış Yerleri

0 – 100 m2 arası	500,00
101 – 250 m2 arası	750,00
251 m2 ve üzeri	1.000,00

Her Türlü Büro ve Acenteler

0 – 100 m2 arası	500,00
101 – 250 m2 arası	750,00
251 m2 ve üzeri	1.500,00

Yukarıda yazılanların dışında kalan iş yerlerine en yakın faaliyet baz alınır.

NOT:

1-) Darıca Belediyesi hudutları içerisinde açılan tüm mevsimlik iş yerlerine yukarıdaki harç tarifesinin tamamı ücret tarifesinin % 50 si uygulanır. Bu tür iş yerleri her dönemde yeniden ruhsat ya da iş yerleri açma belgesi alacaklardır.

2-)İş sahiplerinin, iş konusunun ya da iş yeri adresinin değişmesi durumunda yeniden iş yeri açma belgesi veya ruhsat alınacaktır. Bu durumda yukarıdaki harç tarifesinin %50 uygulanacaktır.

A-)İş sahiplerinin değişmesi halinde:

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

1-)Vefat dolayısıyla varislerin iş yeri faaliyetlerini sürdürmesi halinde Basılı Evrak bedeli ödenecektir.

2-)İşyeri yeni ortak alınması veya ortak çıkarılması halinde yukarıdaki ücret tarifesinde ortaklıktan ayrılan ya da ortaklığa alınan kişinin hissesine düşen oranın tamamı alınacaktır.

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCİ

SIRA NO:	FAALİYETLERİ	2018 YILI (TL)KDV.D.
1	CAMCI, SAAT TAMİRCİLERİ, TESİSATÇI, BİSİKLET TAMİRCİLERİ, TERZİLER	300,00
2	DÖŞEME VE TAMİR YERLERİ, ELEKTRİK ELEKTRONİK AMİRCİLERİ, ALÜMİNYUM DOĞRAMA, TABELACI, KURU LEME, HALI TEMİZLEME, ANAHTARCI,	500,00
3	KERESTE ATÖLYELERİ, KÖMÜRVE ODUN SATIŞ YERİ, İNŞAAT MALZEMELRİ SATIŞ, YEMEK SİTESİ	800,00
4	TAVUK ÇİFTLİĞİ, BESİ ÇİFTLİĞİ	800,00
5	2. VE 3.Ç SINIF FABRİKALAR, MERMERCİLER, OTO YETKİLİ MSERVİSLER	800,00
6	ATÖLYELER, UNLU MAMULLERİ ÜRETİM VE DİĞER ÜRETİM TESİSLERİ	750,00
7	DEPOLAR	500,00
8	SANAYİ DEPOLARI	500,00
9	BAHARAT VE BİTKİSEL ÜRÜNLER SATIŞ, ÇİÇEK SÜS BİTKİLERİ SATIŞ, TAVUK SATIŞ, CİĞER ÇAY OCAKLAR, BAKKALLAR, ÇİĞ KÖFTE SATIŞ, PASTA BÖREK POĞAÇA SATIŞ, DÖNERCİ ÇORBACI, KIRTASIYECİ	500,00
10	BÜFE, KURUYEMİŞÇİ, ŞARKÜTERİ, BALIK SATIŞ YERİ KASAP YUFKACI, AYAKKABI SATIŞ, TUHAFİYECİ, NALBUR, KONFEKSİYON SATIŞ YERİ, CD VE DVD SATIŞ, BUJİTERİ, PARFÜMERİ, ZÜCCACIYE, OYUNCAKCI, KOZMETİK SATIŞ YERİ, TEMİZLİK MALZEME SATIŞ, MÜZİK ALETLERİ SATIŞ, EMLAKÇILAR, ELEKTRİK ELEKTRONİK MALZEME SATIŞ, BİLGİSAYAR VE MALZEME SATIŞ, OTO AKSESUAR SATIŞ	500,00
11	AVM İÇERİSİNDE BULUNAN, YAPI MARKET VE EV GELİŞTİRME, KONFEKSİYON VE TEKSTİL MALZEME SATIŞ, AYAKKABI ÇANTA SATIŞ, KOZMETİK SATIŞ, EV GEREÇLERİ SATIŞ, ELEKTRONİK EŞYA SATIŞ YERLERİ, UMUMA AÇIK EĞLENCE YERLERİ	800,00
12	PASTANE VE HER TÜRLÜ YEME İÇME SALONLARI	600,00
13	BAYAN VE ERKEK KUFÖRÜ	600,00
14	DÜĞÜN SALONU, DANS SALONU, KOKTEYL SALONU, TEKEL BAYİİ,	800,00
15	AVM İÇERİDİNDE BULUNAN STANDLAR VE YEME İÇME YERLERİ	500,00
16	GÜZELLİK SALONLARI, HALI SATIŞ, BEYAZ EŞYA VE MOBİLYA SATIŞ, MARKET	600,00
17	SÜPER VE HİPER MARKETLER, SAĞLIK TESİSLERİ, BANKALAR	800,00
18	OYUN SALONU, İNTERNET SALONU, KAHVEHANE, ÇAY BAHÇESİ, BUZ PİSTİ, OTEL, HAMAM, V.B. KONAKLAMA TESİSLERİ, SPOR SALONULARI,	500,00
19	1.SINIF FABRİKALAR	800,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	2018 YILI (TL)KDV.D.
	TİCARİ TAKSİ BAŞI İŞGAL HARCİ (Taksi Başına Günlük)	2,00
	WC ÜCRETİ	1,00
	OTO PARK ÜCRETİ OTOMOBİL	
	0-30 dakika arası	1,00
	0-1 saate kadar	2,00
	0-2 saat arası	3,00
	2-5 saat arası	5,00
	5-8 saat arası	7,50
	8-12 saat arası	10,00
	12 saat fazla	10,00
	Aylık abonman	100,00
	OTO PARK ÜCRETİ KAMYONET	
	0-30 dakika arası	2,00
	0-1 saat arası	4,00
	0-2 saat arası	5,00
	2-5 saat arası	7,50
	5-8 saat arası	10,00
	8-12 saat arası	12,50
	12 saatten fazlası	15,00
	Aylık abonman	150,00
	ARAÇ ÇEKME ÜCRETİ (KDV HARIÇ)	
1	Park yasağına uymayan araçların çekme ücreti	60,00
2	Arızalı araçların çekme ücreti (şehir içi)	42,50
3	Arızalı araçların çekilmesi (şehirlerarası km gidiş – dönüş)	6,00
	HAYVAN REFAHI HİZMETLERİ	
1	Sahipli Hayvanlarda Kısırlaştırma Operasyonu	75,00
2	Sahipli Hayvanlarda Muayene	25,00
3	Sahipli Hayvanlarda Evde Muayene	75,00
4	Sahipli Hayvan Barınak Bakım Bedeli Günlük	2,50
5	Sahipli Hayvan Aşı Ücreti	25,00
6	İlaçlı Banyo Uygulaması(uyuz ve mantar tedavisi)	20,00
7	Sahipli Hayvan Mikroçip Takılma Ücreti	25,00
8	Sahipli Hayvan Kimlik Kart Ücreti	5,00

SIRA NO:	ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ	2018 YILI (TL)KDV.D.
----------	----------------------------	----------------------

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

	TANITIM VE YIL DÖNÜMÜ ETKİNLİĞİ GÜNLÜK	
1	SIHHİ İŞ YERLERİNDEN 100M2 KADAR	650,00
	SIHHİ İŞ YERLERİNDEN 100M2 ÜZERİ	1.250,00
2	UMUMA AÇIK VE EĞLENCE YERLERİ	1.750,00
	UMUMA AÇIK VE EĞLENCE YERLERİ İÇKİLİ	3.000,00
3	GAYRİ SIHHİ İŞ YERLERİ İÇİN	1.750,00
4	İŞ YERİ DIŞINDA TANITIM	3.000,00
	İŞGALİYE HARCİ	
1	İŞGALİYE HARCİ İŞYERLERİ RUHSATLI ALAN DIŞI	
1A	DOLAP, MASA, TEZGÂH, SOĞUTUCU DOLABI ADET GÜNLÜK	4,00
1B	DİĞER İŞGALLER GÜNLÜK	3,00
2	SEYYAR İŞGALİYE ÜCRETİ	
2A	MEYVA SERGİ DÖNEMİ (MXM10M2)	750,00
2B	SEBZE SERGİ DÖNEMİ(MXM10M2)	500,00
2C	PLAJ MALZEMESİ DÖNEMLİK (MXM20M2)	400,00
2D	SİMİT SATIŞI SEYYAR DÖNEMLİK	250,00
2E	SİMİT SATIŞI SABİT DÖNEMLİK1M2	500,00
2F	BUNLARIN DIŞINDA SEYYAR FAALİYETLERDEN DÖNEMLİK	350,00

NOT: MEYVA SERGİ DÖNEMİ 10M2 ÜZERİ M2 BAŞI 100,00 SEBZE SERGİ DÖNEMİ M2 BAŞI 50,00 PLAJ MALZEMELERİ 20M2 ÜZERİ M2 BAŞI 25,00 ÜCRET İLAVE EDİLİR. DÖNEM KAVRAMI MEVSİM OLARAK 4 DÖNEMDİR.

Bu tarife hükümleri 01/01/2018 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe girer.

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
VE
YAPI KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ (2005/8730 SAY. B.K.K.)

1- Basılı evrak bedeli	2018 YILI (TL.) KDV.DAHİL.
a. İşyeri Açma - Ruhsat Yenileme Dosya Bedeli	63,00 TL
b. Mesul Müdürlük Belgesi	63,00 TL
c. Tezgah Kurma Belgesi Matbu Evrak Ücreti	26,00 TL
d. Ramazan ayı gece çalışma izin belgesi	88,00 TL
e. Yapılan Kontrolde ruhsat şartlarını taşımayan projelerin talep halinde tekrar kontrol edilme harcı (Her bir sefer için)	71,00 TL
f. Hafriyat toprağı ve inşaat/yıkım atıkları taşıma ve kabul belgesi	208,00 TL

ÇEŞİTLİ HARÇLAR (2005/8730 S.K.)

1- İmarla ilgili harçlar (Ticaret Ve Konut Bölgeleri İçin Ayrı) (2464 S.K/80. md)		
a. Parsel sahibi talebiyle yapılan 18. Madde uygulaması (Uygulama sonrası oluşan imar parseli üzerinden, her m ² için)	0,55 TL	
b. Kamu lehine bedelsiz terk	Ücretsiz	
c. Geçit ve/veya İrtifak Hakkı (Geçit ve İrtifak Hakkı Alanı üzerinden, her m ² için)	1,05 TL	
ç. İfraz ve Tevhit harcı (Beher m ² için)	0,65 TL	
d. Zemin Açma İzni Ve Toprak Hafriyat Harcı	Toprak (Ticaret Bölgesi Beher m ³ için)	1,55 TL
	Toprak (Konut Bölgesi Beher m ³ için)	1,45 TL
	Toprak (Sanayi Bölgesi Beher m ³ için)	2,50 TL
	Kanal (Ticaret Bölgesi Beher m ² için)	1,55 TL
	Kanal (Konut Bölgesi Beher m ² için)	1,45 TL
e. Yapı Kullanma İzin Harcı	Kanal (Turizm Bölgesi Beher m ² için)	1,65 TL
	Ticaret Alanı(Beher İnşaat m ² si için)	1,25 TL
	Konut Alanı(Beher İnşaat m ² si için)	1,05 TL
	Sanayi Alanı(Beher İnşaat m ² si için)	3,45 TL
	Turizm Alanı(Beher İnşaat m ² si için)	3,75 TL
2- İşyeri Açma İzin Harcı (2464 S.K nun/84. Md)		
5281 S.K.na Göre Belediyemiz 45 Seri nolu tebliğe istinaden 1.gruba göre işlem yapmıştır.		
a. Beher m ² için işin mahiyetine göre	3,15 TL	
3- Muayene ruhsat ve rapor harcı	22,00 TL	
4- Sağlık Belgesi Harcı	5,50 TL	

NOT: Tarifelerde olmayan Vergi, Resim, Harç ve Ücretlendirmelerde Maliye Bakanlığının tebliği dikkate alınır.

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

a. Yıkım ücreti (Beher m ³ için)	6,25 TL
b. Kat irtifakı / Kat Mülkiyeti Tahsisi (Beher m ² için)	2,60 TL
c. Fotoğraf Tasdik Ücreti	27,00 TL
d. Temel Üstü Kontrol Ücreti	61,00 TL
e. Asfalt Yol Bozma Beher (Beher m ² için)	100,00 TL
f. Toprak yol bozma (Beher m ² için)	18,00 TL
g. Stabilize Yol Bozma (Beher m ² için)	25,00 TL
h. Tretuvar Bozma (Beher m ² için)	84,00 TL
i. Hafriyat Döküm Harcı Traktör (Beher m ² için)	40,00 TL
j. Soğuk asfalt bozma	52,50 TL
k. Parke Yol Bozma	84,00 TL

NOT: Habersiz izin almadan yapılan kazım işlerinden %100 ceza alınır.

HARİTA KONTROL HARCİ

a. 1 Dönüme kadar (1 dönüm dahil)	229,00 TL
b. 1 Dönümden 2 dönüme kadar (2 dönüm dahil)	270,00 TL
c. 2 Dönümden 3 dönüme kadar (3 dönüm dahil)	343,00 TL
d. 3 Dönümden sonra her dönüm için	78,00 TL
e. Talep halinde halihazır haritalar üzerine kadastral parsel durum işlenmesi	728,00 TL

APLIKASYON İŞLERİ HARCİ

a. 1000 m ² ye kadar olan parsellerde (1000 m ² dahil)	244,00 TL
b. 1000 m ² üzeri olan parsellerde her 1000 m ² için	83,00 TL
c. Yol aplikasyonlarında (Her m ² için)	12,50 TL
d. Ağaç revizyonu 5 ağaca kadar (5 Ağaç dahil)	244,00 TL
e. 5 ağaçtan fazla her ağaç için	26,00 TL
f. Yapı ruhsatı veya iskan aşam.talep edilen ağacın belediye taraf. Dikilmesi halinde Bir ağaç bedeli.	90,00TL

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

BİNA İNŞAAT HARCİ (2464 S.K/EK 6. MD)

Konut İnşaatı	
a. 100 m ² ye kadar olan yerler (100 m ² dahil)	1,70 TL
b. 101 ile 120 m ²	3,55 TL
c. 121 ile 150 m ²	4,50 TL
d. 151 ile 200 m ²	6,00 TL
e. 200 m ² üzeri	7,85 TL
İşyeri İnşaatı	
a. 25 m ² ye kadar (25 m ² dahil)	6,00 TL
b. 26-50 m ²	8,85 TL
c. 51-100 m ²	11,45 TL
d. 100 m ² üzeri	15,00 TL
e. Sanayi Alanı (Beher Bağımsız Bölüm m ² si için)	17,25 TL
f. Hastane, Turizm Tesis Alanı, Eğitim Tesis Alanı vd. (Beher Bağımsız Bölüm m ² si için)	16,00 TL

HARİTA VE PLAN İŞLEM HARÇLARI

a. Kapı numarası	1,75 TL
b. 1/5000 Ölçekli Plan Fotokopisi	104,00 TL
c. 1/1000 Ölçekli Plan Fotokopisi	125,00 TL

İMAR CİLTLERİNDEN VE İMAR DEFTERİNDEN SURET ÇIKARMA HARCİ

a. Fotokopi çekimi	2,35 TL
b. Ozalit çekimi (her m ² için)	22,35 TL

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

İMAR DURUMU HARCİ

a. Konut ve Ticari kullanımlarda (Beher m ² için)	0,80 TL
b. Sanayi kullanımlarında (Beher m ² için)	4,25 TL
c. Ruhsat belgesi Harcı	187,00 TL
d. Ruhsat belgesi Harcı (Sanayi)	3.640,00 TL

İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ HARCİ

Alan Büyüklüğü	Konut Alanı (TL)	Karma Kullanım Alanı (TL)	Sanayi – Ticaret – Turizm - Eğitim Alanı vb. (TL)
500 m ² 'ye kadar	2.600,00	5.720,00	8.840,00
501 - 1000 m ² arası	4.525,00	9.542,00	14.560,00
1001 - 2000 m ² arası	6.240,00	14.560,00	22.880,00
2001 - 3000 m ² arası	14.560,00	31.200,00	48.880,00
3001 - 5000 m ² arası	23.920,00	57.200,00	89.440,00
5001 m ² üzeri (beher m ² için)	5,20	11,95	18,70

NOT: *Plan değişikliği harçları, değişiklik yapılan alan üzerinden hesaplanır.

*5000 m² üzerindeki alanlarda hesaplama, 5000 m² Alan Harcı + (5000 m² Üzerindeki Alan Miktarı x Birim m² Harcı) şeklinde yapılır.

*Değişiklik başvurularında harcın %10'u peşin olarak alınır. Ancak kesin hesap değişikliğin onaylandığı tarihteki harç tarifesi dikkate alınarak yapılır. Değişikliğin reddi halinde ödenen %10'luk kısmı iade edilmeyip inceleme ücreti olarak gelir kaydedilir.

ZEMİN ETÜT RAPORU KONTROL HARCİ VE ZEMİN DURUMU HARCİ

a. Konut ve Ticari kullanımlarda (Beher m ² için)	0,47 TL
b. Sanayi kullanımlarında (Beher m ² için)	0,73 TL
c. Zemin Durum Belgesi (Beher m ² için)	0,52 TL

PLAN KOTE VE KÖŞE KOTLARI HARCİ

KONTROL	a) 10 Noktaya kadar (10 dahil)	125,00 TL
	b) 10 noktadan sonra her nokta için	11,45 TL
YAPIM	a) 10 noktaya kadar (10 dahil)	437,00 TL
	b) 10 noktadan sonra her nokta için	36,00 TL

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

EMSAL RAPORU TEKNİK ELEMAN KEŞİF HARCİ

500 m ² 'ye kadar	208,00 TL
501-1000 m ²	278,00 TL
1001-2000 m ²	364,00 TL
2001-3000 m ²	416,00 TL
3001 m ² ve üzeri	468,00 TL

MİMARİ PROJE KONTROL HARCİ

a. Konut	0,85 TL
b. Ticaret	2,10 TL
c. Sanayi	3,15 TL

STATİK PROJE KONTROL HARCİ

a. Konut	0,85 TL
b. Ticaret	2,10 TL
c. Sanayi	3,15 TL

ELEKTRİK PROJE KONTROL HARCİ

a. Her bağımsız konut için (Bağımsız bölümün kat adediyle çarpılarak)	62,00 TL
b. Her bağımsız işyeri için (Bağımsız bölümün kat adediyle çarpılarak)	124,00 TL
c. Zayıf Akım(TV, TEL, ihbar vb.) her Sorti için	4,70 TL
d. 1 KW'a kadar olan motorlar	33,00 TL
e. 5 KW'a kadar olan motorlar	56,00 TL
f. 20 KW'a kadar olan motorlar	97,00 TL
g. 20 üzeri İlave KW (her KW için)	2,15 TL
h. Sanayi Tesisi, İşhanı, Otel, Hastane, Düğün Salonu vb. (her m ² için)	2,60 TL

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

MEKANİK TESİSAT PROJE KONTROL HARCİ

1- Isıtma Tesisatı Proje Onayı	
a. Merkezi Isıtma Sistemi (Beher kcal/h için)	0,011 TL
b. Konut Kat Kaloriferi (Beher kcal/h için)	0,004 TL
c. İşyeri Kat Kaloriferi (Beher kcal/h için)	0,006 TL
2- Havalandırma Tesisatı Proje Onayı (Beher m³/h için)	
0,065 TL	
3- Soğutma ve Klima Tesisatı Proje Onayı (Beher kcal/h için)	
0,020 TL	
4- Havuz Tesisatı Proje Onayı (Beher m² için)	
5,20 TL	
5- Yangın Tesisatı Proje Onayı	
a. Beher yangın dolabı için	52,00 TL
b. Beher sprink için	0,52 TL
6- Sıhhi Tesisatı Proje Onayı	
a. 100 m ² altındaki Konutlardan (Her Bağımsız Bölüm için)	62,00 TL
b. 100 m ² -150 m ² arasındaki Konutlardan (Her Bağımsız Bölüm için)	84,00 TL
c. 150 m ² üzerindeki Konutlardan (Her Bağımsız Bölüm için)	151,00 TL
d. Villa vb.	289,00 TL
e. İşyerlerinden (Beher m ² için)	2,10 TL
f. Otellerden (Her Bağımsız Oda için)	78,00 TL
7- Isı Yalıtımı Proje Onayı	
a. 100 m ² altındaki Konutlardan (Her Bağımsız Bölüm için)	49,00 TL
b. 100 m ² -150 m ² arasındaki Konutlardan (Her Bağımsız Bölüm için)	74,00 TL
c. 150 m ² üzerindeki Konutlardan (Her Bağımsız Bölüm için)	133,00 TL
d. İşyerlerinden (Beher m ² için)	2,10 TL
e. Villa vb.	289,00 TL
f. Otellerden (Her Bağımsız Oda için)	78,00 TL

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

ASANSÖR TESCİL HARCİ

a. İnsan asansörü (Kişi başına)	104,00 TL
b. 500 kg kapasiteye kadar Yük asansörü	364,00 TL
c. 500 kg'dan sonra her kg için Yük asansörü	0,73 TL

İNŞAAT İSTİKAMET RÖLEVE (VİZE KROKİSİ) HARCİ

a. Bir Parsel için	208,00 TL
b. Bir parselde birden fazla bina bulunması halinde (Her bina için ek olarak)	94,00 TL

MİMARİ PROJE TEKNİK ELEMAN HARCİ

a. 100 m ² 'ye kadar olan alanlarda (Her bağımsız bölüm için)	34,00 TL
b. 101-200 m ² (Her bağımsız bölüm için)	68,00 TL
c. 201 m ² ve üzeri (Her bağımsız bölüm için)	130,00 TL
d. Sanayi Alanı (Her bağımsız bölüm için)	369,00 TL

İŞGALİYE HARCİ

a. 60 m ² 'ye kadar (Kat adedi x 60 gün x parsel cephesi)	0,52 TL
b. 61-90 m ² (Kat adedi x 70 gün x parsel cephesi)	0,52 TL
c. 90-120 m ² (Kat adedi x 80 gün x parsel cephesi)	0,63 TL
d. 121-150 m ² (Kat adedi x 90 gün x parsel cephesi)	0,68 TL
e. 150 m ² üzeri (Kat adedi x 100 gün x parsel cephesi)	0,83 TL

YAPI RUHSATLANDIRMA HARÇLARI

a. Temel Üstü Vizesi	1,77 TL
b. Konut Tabela Harcı (Blok Başına)	99,00 TL
c. Sanayi Tabela Harcı (Blok Başına)	374,00 TL

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	<u>Karar no:</u> 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-----------------------------	-------------------------------	---

RAPOR HARÇLARI

a. Mailed inhidam (harabe yapı)	198,00 TL
b. Değer tespiti	322,00 TL
c. Kıymet takdiri (m ²)	36,00 TL
d. Ekspertiz rapor ücreti	265,00 TL
e. Kuruluş yeri belgesi onayı	88,00 TL
f. Proje suret onayı ve vaziyet planı onayı	57,00 TL
g. Belge suret onayı	8,85 TL

TEMİZLİK İŞLERİNE KATKI ÜCRETİ

a. Konut (Bağımsız Bölüm Başına)	27,00 TL
b. İşyeri (Bağımsız Bölüm Başına)	52,00 TL
c. 10 işçi ve daha fazla çalıştıran fabrika atölye ve işyerlerinden	8.840,00 TL
d. 10 işçiden sonra kişi başı	1,55 TL

FENNİ MESULİYET İZİN KAYIT HARCİ

a. Darıca Mühendislerinden	369,00 TL
b. Darıca dışındaki Mühendislerden	426,00 TL
c. Teknikerlerden/Teknisyenlerden	244,00 TL

OTOPARK HARCİ

Otopark harcı Otopark Yönetmeliği dikkate alınarak hesaplanır.

HARCAMALARA KATILIM PAYDASI

Su harcamalarına, Kanalizasyon Harcamalarına, Yol Harcamalarına ve Diğer Harcamalara Katılım payları emlak değerinin %2 si üzerinden hesaplanır.

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ (NİKÂH MEMURLUĞU)GELİRLERİ (KDV DÂHİL) NİKÂH FİYATLARI (TL)KDV.DAHİL.	HAFTA İÇİ	HAFTA SONU
Kültür Merkezi Evlendirme Dairesi Hızlı (Ayakta) Nikâh	120,00	200,00
Kültür Merkezi Evlendirme Dairesi Özel Nikâh Salonu (200 Kişilik)	300,00	450,00
Kültür Merkezi Amfi Tiyatro Nikâh (500 Kişilik)	460,00	460,00
Darıca Belediyesi Tesisleri Nikâh	250,00	450,00
Darıca Düğün Salonları Nikâh	460,00	460,00
Darıca da Bulunan Otellerde Nikâh	550,00	550,00
Evlerde Kıyılan Nikâhlar (Darıca İlçe Sınırları İçinde)	550,00	550,00
Darıca dan da İzinli Gidenler	50,00	50,00
Darıca dan da İzinli Gelenler	320,00	420,00
Yabancı Uyruklu Kişilerin Nikâhı	320,00	420,00

MEZARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MEZARLIK YERİ SATIŞ ÜCRETİ(kdv.dahil) TL.		
A)	Mezar yapım Ruhsatı bedeli	50,00
B)	Dolu mezar yanındaki bir boş mezar yeri bedeli	1.750,00
C)	Dolu mezar yanındaki ikinci ile beşinci boş mezar yeri bedeli	2.500,00
D)	Dolu mezar yanındaki altıncı ve sonraki boş mezar yerleri bedeli	4.000,00

SURET ÇIKARTMAK İÇİN CİLTLERDEN + İMAR DEFTERLERİNDEN KDV.DAHİL.(TL.)		
1	Fotokopi Çekimi	2,30
2	Ozalit Çekimi (m2 için)	22,00
3	Tesisat Kontrol Harcı (Elektrik – Makine)	167,00

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ ARŞİV MEMURLUĞU KDV.DAHİL. (TL.)		
Dosya İnceleme Ekspertlerden vs. (blok basını)		55,00
Harita Ücreti		25,00

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

PARK VE BAHÇELER MÜDÜRLÜĞÜ		
HAŞERE İLAÇLAMA HASILATI KDV.DAHİL. (TL.)		
A)	100 m2 ye Kadar Olan Yerler	125,00
B)	100 m2 den Büyük Olan Yerler 20 m2 ye 7, TL İlave edilir.	
NOT: Okul, Çocuk Yuvası, Hastaneler, Fakirler, (Fakirlik ilmühaberi getirme şartı ile) ücret ödenmez.		

AĞAÇ KESİMİ	
1 Saate Kadar	83,00
1 Saatten Sonra İse	62,00

TANKERLE SU SATIŞ ÜCRETİ		
1	Darica merkez içindeki yerlerde	165,00
2	Darica merkez dışındaki yerlerde	275,00
3	İşyeri,(hastane, büro, küçük esnaf)	275,00
4	Belediye sınırları içinde fabrika ve işyeri	460,00
5	Yıkama (depo, şantiye, depo)	730,00
6	Belediye sınırları içerisinde kanala su basma fab. için	275,00
7	Belediye sınırları içinde kanala su basma meskenleri	125,00
8	Belediye sınırları dışında kalan her kalem içi %10 zam alınır.	
NOT: Fiyatlara KDV dâhildir.		

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ MAKİNA İKMAL (KDV DÂHİLDİR)		
İŞ MAKİNALARI KİRA ÜCRETİ (Saat Başına)		2018 YILI
1	Paletli Kepçe ve Kanal Kazıyıcı	210,00
2	Greyder	215,00
3	Dozer	215,00
4	Yükleyici Lastik Tekerlekli	210,00
5	Yükleyici Paleti	210,00
6	Kompresör Seyyar	210,00
7	Silindir Hibrasyonlu	210,00
8	Kamyon Tamper Gebze Cıvarı	210,00
9	Finişer	220,00
10	Çekici	220,00
a)	Darica Hudutları Dâhilinde	80,00
b)	Gebze Hudutları Dâhilinde	110,00
c)	Bunların Dışında (Gebze Ücreti + Her km Başına)	7,00
11 Asfalt Yama Robotu İş Makinesi Kira Bedeli (Günlük)		370,00
NOT: İş makineleri Darica Dışına Kiralanması Halinde Akaryakıt ve Görevlilerin Konaklamaları Kiralayana Aittir. Ayrıca Oto yol ve Köprü Geçiş Ücretleri Kiralayana Aittir.		

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

AMBULANS ARACI ÜCRETLERİ (GÜNLÜK)KDV.DAHİL. (TL.)		
1	Darica Gebze Cıvarı	105,00
2	Darica – İstanbul Anadolu Yakası – İzmit Cıvarı	140,00
3	Darica – İstanbul ve Karşı Taraf ve Cıvarı	160,00
Darica İzmit ve İstanbul Anadolu yakası ve İstanbul karşı taraf dışına gidilmesi halinde dönüş halinde ayrı ayrı hesaplanır.		
Beklemede gidiş ve dönüş hariç iki saatten fazla beklemesi halinde beher km için 0,50 TL ilave edilerek gidiş ve dönüş ayrı ayrı hesaplanır.		
Beklemede gidiş ve dönüş hariç iki saatten fazla beklemesi halinde 0,50 TL ücret alınır.		
Köprü otoyol ve vapur geçiş ücretleri kiralayana aittir. Bu fiyatlara KDV dâhildir. Artırılması için encümene yetki verilmiştir. Belirtilen yerlerin uzağına gidilmesi		
OTOBÜS ÜCRETLERİ		
Darica Bölgesi Günlük		110,00

DARICA – GEBZE – ÇAYIROVA CİVARI	
38 Kişilik Otobüs	170,00
45 Kişilik Otobüs	210,00

DARICA – KADIKÖY – KOCAELİ CİVARI	
38 Kişilik Otobüs	350,00
45 Kişilik Otobüs	480,00

DARICA –İSTANBUL KARŞI TARAF VE CİVARI –KOCAELİ	
38 Kişilik Otobüs	420,00
45 Kişilik Otobüs	600,00

Yukarıda belirtilen yerlerin daha uzağına (İstanbul Köprüden Sonra – Kocaeli Sonrası) gidilmesi durumunda ücretlere km başına 3, 75 TL ilave edilir.10 veya 15 kişilik minibüs (34 kişilik otobüs fiyatının yarı fiyatı olarak) 25 kişilik yarım otobüs (38 kişilik otobüs fiyatının ¾ fiyatı olarak) mesafelere göre hesaplanır.

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

MERDİVENLİ ARAÇLAR	
Belediye Sınırları İçerisinde 1 Saati	160,00

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
2018 YILI KDV.DAHİL. (TL.)	
Tadilat Sonucu Oluşan Molozların Toplanması (Kamyon)	390,00
Kantar Ücreti	30,00
Bir Çuval Moloz Toplanması Ücreti	3,00
İş Deneyim belgesi bedeli (kdv. Dahil)	300,00

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

1257 SAYILI SİNEMA VİDEO VE MÜZİK ESERLERİ KANUNUN 7. MADDESİ:

Satan kiraya veren ve birden çok kişinin gösterimine sunan kişiler işletmecisi ruhsatı almak zorundadır.

ESERLERİ TOPTAN ÇOĞALTANLAR		2018 YILI KDV.DAHİL. (TL.)
1	Toptan Kaset Çoğaltanlar Kaset Başına	0,11
2	Toptan Video Kaseti Çoğaltanlar Video Kaseti Başına	0,11
3	Toptan Sinem Filmi Çoğaltanlar Film Başına	0,11
4	Toptan Benzeri Eserler Adet Başına	0,11

ESERLERİN TOPTAN VE PARAKENDE DAĞITIMINI YAPANLAR		
1	Sinema Filmine Toptan ve Perakende Adet Başına	0,11
2	Video Filmine Toptan ve Perakende Adet Başına	0,11
3	Plakları Toptan ve Perakende Adet Başına	0,11

KABLOLU YAYIN YAPANLAR		2018 YILI KDV.DAHİL. (TL.)
------------------------	--	----------------------------

Her Cihaz Başına;	2,60
-------------------	------

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	----------------------	-------------------------------	---

Ayrıca yukarıda yazılı faaliyet kanunlarından bir kaçının bir arada yapılması halinde her faaliyet konusu için tespit edilen ruhsat ücreti tarifesi aşağıya çıkartılmıştır.

İLAN VE REKLAM TAHTASI ASMA VE BAKIMI ÜCRETİ TARİFESİ

Belediyemiz umuma mahsus yerleri ile özel mülki, yerinde bulunan taşınmaz malları

Üzerine ilan ve reklam konması için yapılan ve yaptırılan yerler ve bölge grupları itibari ile ücret tarifeleri:

2018 YILI KDV.DAHİL. (TL.)

A)Elektrik Direkleri m2	52,00
B)Yol, Meydan, Cadde, Sokak, Yeşil Alan Refüj Köprü Alt ve Üst Geçitler İstinat Duvarları m2 Yıllık	230,00
C)Duraklar	220,00
D)Açık Otoparkları, Satış Büfeleri, Diğer Tesisler	135,00
E)Billboardlar Haftalık 1 Adedi	150,00
F)LED Ekran İlan Bedeli Bir İle 10Saat Arası Saat Ücreti	83,00
G) LED Ekran İlan Bedeli 10 Saat ve Üzeri İçin Saat Ücreti	67,00

GEÇİCİ İLAN REKLAMLARIN BEHER M2 DEN ALINACAK HAFTALIK ÜCRET TARİFESİ

a)	Elektrik Direkleri, Köprü Geçit vs.	9,00
b)	Kâğıt, Plastik Benzeri Maddeler Üzerine Yapıştırılan Afiş, vb. İlan ve Reklamlar	3,50

BELEDİYENİN ÖZEL MÜLKİYETİNDE BULUNAN YERLERE KONULACAK (İlan ve Reklamlara Beher m2 den Alınacak)ÜCRET TARİFESİ

2018 YILI(TL)
KDV.DAHİL.

a)	Park, Bahçe, Otopark, Dinlenme Tesislerindeki Sabit İlan ve Reklamlardan Yıllık	310,00
b)	Geçici Mahiyetteki Bez Vinileks ve Benzeri İlan ve Reklamlardan Günlük	5,50

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

c)	Kâğıt Karbon Emsali Maddelere Yapılan İlan ve Reklamlardan Günlük	1,50
----	---	------

Tahsis talepleri trafik, şehircilik, estetik ve diğer yönden incelenir ve başkanlık makamınca uygun görüldüğü takdirde ilan ve reklam asılmasına müsaade edilir.

FOTOKOPİ ÇEKİMİ	2018 YILI (TL) KDV.DAHL.
	A4= 0,50
	A5=0,50
	A3= 1,00

ASLI GİBİDİR	
Yazışmalarda Beher Sahife İçin	2,00 TL
Projelerde Beher Sahife İçin	6,00TL

Darıca kapalı spor salonu kiralama işi ve ses düzeni kiralama işi için; Belediye Encümeni yetki verilmiştir.

KÜTÜPHANE MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

Darıca Belediyesi Adnan Menderes Kültür Merkezinde,

Bayanlara yönelik verilen Fitnes – Step – Aerobik- Plates ücreti (Aylık)	65,00 TL. KDV.DAHL.
--	---------------------

Panel ve Toplantılar için (Adnan Menderes Kültür Merkezi ve Belediye Meclis Salonu)

Belediye encümenine yetki verilmiştir.

2018 YILI GELİR TARİFESİNDEKİ ÜCRETLERE KDV.DAHİLDİR.

MECLİS KARARI

T.C.DARICA BELEDİYESİ / KOCAELİ

Karar Tarihi:03/10/2017	Karar no: 2017/52	Kararın Özü Gelir Tarifesi	2018 Yılında uygulanacak gelir tarifesi
-------------------------	-------------------	----------------------------	---

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ

1)ÖZELLİKLE ARAÇ KİRALAMA			2018 YILI (TL)
a)	Büyük Çöp Kamyonu	Saat Başına	360,00
b)	Küçük Çöp Kamyonu	Saat Başına	330,00
c)	Büyük Süpürge Aracı	Saat Başına	517,00
d)	Arazöz	Saat Başına	480,00

2)İKİNCİ DEFA TALEP EDİLEN KONTEYNER ÜCRETİ

a)	120 LT Plastik Konteyner	110,00
b)	240 LT Plastik Konteyner	130,00
c)	770 LT Plastik Konteyner	620,00
d)	770 LT Metal Konteyner	690,00

KARAR

Belediye Meclisinin 2018 Ekim ayı olağan toplantısında kabul edilen 2018 yılı Gelir Tarifesinin, toplantı tutanaklarına uygun olduğu tasdik olunur.03/10/2017.

Katip Üye

Gülbin ÜNKER

Katip Üye

Atilla KARADEMİR

Belediye ve Meclis Başkanı

ŞÜKRÜ KARABACAK



444 74 41
www.darica.bel.tr

facebook.

facebook.com/DaricaBelediyesi

twitter

twitter.com/daricabeltr

You Tube

youtube.com/DaricaBelediyesi